

Prezzi su richiesta New development - Venduto  
**AVINGUDA SOFIA 31** Appartamenti, Terramar, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Terramar, Barcellona

**Q1 2024**

Completamento



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# AVINGUDA SOFIA 31 Appartamenti, Terramar, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Terramar, Barcellona

**Q1 2024**

Completamento

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Terramar, Barcellona

Sul viale più esclusivo di Sitges, nell'ambita zona di El Vinyet ea pochi minuti a piedi dalle spiagge, troviamo questo fantastico nuovo sviluppo che offre 6 appartamenti di lusso.

Queste case di lusso di fascia alta sono il luogo perfetto per sfruttare al meglio l'invidiabile microclima di Sitges, grazie ai loro spazi esterni privati e ai bellissimi giardini. L'area comune è composta da una piscina esposta a ovest per rinfrescarsi nei lunghi e caldi mesi estivi e aree verdi chill out per godersi l'aria aperta tutto l'anno, il tutto all'interno di questo sicuro sviluppo privato. Ogni appartamento è dotato di un proprio garage doppio privato nel seminterrato.

Tra le proprietà disponibili ci sono il lussuoso appartamento al piano terra con il suo ampio giardino privato e spazio aggiuntivo al piano di sotto, l'altrettanto sorprendente appartamento al primo piano con uno spazio terrazzato avvolgente e l'attico eccezionalmente speciale, completo di vasca idromassaggio all'aperto e all'aperto ristoranti sulla sua terrazza panoramica.

Questa è una straordinaria opportunità per acquisire una nuova favolosa casa ad alta efficienza energetica con interni immacolati contemporanei di alta qualità in una delle migliori posizioni nella meravigliosa Sitges.

Queste proprietà si rivolgerebbero sia a chi cerca una residenza principale che a chi cerca una seconda casa in una posizione privilegiata a Sitges con la spiaggia a portata di mano. Questa è un'opzione altrettanto interessante per gli investitori che desiderano ottenere un sano ritorno sul proprio investimento.



[lucasfox.it/go/avinguda-sofia-31](https://lucasfox.it/go/avinguda-sofia-31)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto

## AVINGUDA SOFIA 31 Appartamenti, Terramar, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Terramar, Barcellona

**Q1 2024**

Completamento

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	100m <sup>2</sup> , Terrazza 40m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	261m <sup>2</sup> , Terrazza 94m <sup>2</sup>
Attico	Venduto/a	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	118m <sup>2</sup> , Terrazza 111m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

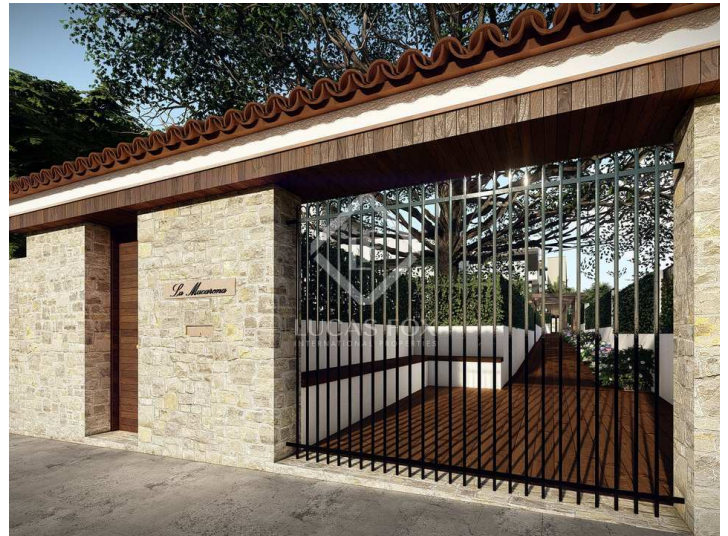


## Prezzi su richiesta New development - Venduto **AVINGUDA SOFIA 31** Appartamenti, Terramar, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Terramar, Barcellona

**Q1 2024**

Completamento



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna