

New development

Ayana Appartamenti, New Golden Mile, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Appartamenti disponibili

Q4 2023

1

3.0

136m²

Concessa

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

New development

Ayana Appartamenti, New Golden Mile, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Appartamenti disponibili

Q4 2023	1	3.0	136m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a New Golden Mile, Costa del Sol

Ayana è un nuovo sviluppo in costruzione a soli 500 metri dalle spiagge di Estepona. Vengono offerti 140 esclusivi appartamenti e attici situati in una gated community con servizio di portineria, giardini tropicali e accesso a un country club esclusivo. La promozione presenta una collezione esclusiva di appartamenti e attici da due, tre e quattro camere da letto. Le nuove case di lusso sono state progettate con cura per accentuare lo stile di vita e l'atmosfera informale di Estepona e del New Golden Mile.

Ayana si trova su 27.000 m² di terreno che vanta giardini tropicali e paesaggistici, due piscine all'aperto, un country club centrale completo con lounge bar e ristorante, e una spa e palestra completamente attrezzate. Inoltre, dispone di un team impegnato in tutto il resort, incluso il servizio di portineria e la sicurezza 24 ore su 24 per offrirvi il massimo del comfort e della privacy.

Ayana presenta l'architettura sofisticata del pluripremiato Villarroel Torrico, con interni stimolanti di Gunni & Trentino. Tutti i piani sono dotati di serie, incluso un sistema domotico intelligente wireless Lutron e, naturalmente, l'aria condizionata e il riscaldamento a pavimento a marchio Daikin ad alta efficienza energetica.

Sono offerti i seguenti tipi di pavimenti:

- Tipo A – 3 camere da letto, 2 bagni al piano giardino da € 455.000
- Tipo B – 2 camere da letto, 2 bagni a livello del giardino da € 635.000
- Tipo C – 2 camere, 2 bagni al primo piano da € 635.000
- Tipo D – 3 camere, 3 bagni al primo e secondo piano con solarium da € 735.000

E i seguenti tipi di attici:

- TIPO E – 3 camere, 3 bagni al secondo e terzo piano da € 1.085.000
- TIPO F – 4 camere, 4 bagni al secondo e terzo piano da € 1.295.000

Mette in risalto

- Appartamenti e attici da 2 a 4 camere da letto
- Aree comunitarie come giardini, country club e piscina
- Architettura e interni esclusivi
- Posizione eccellente

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna



lucasfox.it/go/ayana

Le caratteristiche di questo immobile sono soggette a cambiamenti

New development

Ayana Appartamenti, New Golden Mile, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita New Golden Mile, Costa del Sol, 1 Appartamenti disponibili

Q4 2023

1

3.0

136m²

Concessa

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna