

Prezzi su richiesta New development - Venduto  
**Badalona Canal Appartamenti, Badalona, Barcellona**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Badalona, Barcellona

VENDUTO



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Badalona Canal Appartamenti, Badalona, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Badalona, Barcellona

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Badalona, Barcellona

Badalona Canal mette a tua disposizione case moderne progettate dagli architetti più all'avanguardia con materiali e finiture di alta qualità. Uno sviluppo esclusivo di nuova costruzione progettato per offrire a te e alla tua famiglia una casa che si adatta alle tue esigenze con tutti i comfort in un'enclave privilegiata, prima del nuovo canale del Porto di Badalona.

La promozione consiste di 252 case meravigliose da 2 a 4 camere da letto con più di 25 tipi distribuite su 3 torri spettacolari. Queste sono case spaziose il cui fascino sta nel loro design moderno, viste e luminosità. Molti di loro hanno belle terrazze da cui si possono ammirare le viste mozzafiato sul mare e sulla città e godersi il clima privilegiato della zona.

Le case si distinguono per le loro eccellenti finiture e materiali: i bagni hanno rubinetti Hansgrohe e piastrelle in ceramica Porcelanosa, con la possibilità di scegliere tra diverse opzioni. D'altra parte, la cucina beneficia del controsoffitto del marchio Silestone ed è dotata di forno, microonde, piano cottura in vetroceramica "touch control", cappa aspirante, lavastoviglie integrata e frigorifero di grande capacità.

Per quanto riguarda l'aria condizionata, l'intera casa è dotata di riscaldamento a pavimento e impianto di condizionamento con pompa di calore, a parte un sistema di ventilazione meccanica individuale con aeratori igroscopici. Infine, le case sono dotate di un sistema domotico con touch screen e gestione tramite applicazione, che controlla lo spegnimento e l'accensione delle luci a LED, le tende motorizzate e che possono essere configurate in base alle esigenze del nuovo proprietario.

Inoltre, la promozione comprende posti auto a un prezzo aggiuntivo e offre la possibilità di acquistare un deposito, anche a un costo aggiuntivo. Le sue aree comuni sono magnifiche, con splendidi spazi paesaggistici, una grande piscina con area solarium e un'area giochi per bambini per il divertimento dei propri figli.

La promozione si trova a Badalona, a soli 10 minuti dal centro di Barcellona in auto e con un eccellente collegamento con le reti di trasporto pubblico.

Un'opportunità unica per acquisire la casa dei tuoi sogni in un nuovo sviluppo edilizio prima del Porto di Badalona.

**mette in evidenza**

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



[lucasfox.it/go/badalona-canal](http://lucasfox.it/go/badalona-canal)

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Badalona Canal Appartamenti, Badalona, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Badalona, Barcellona

- Case con 2 o 4 camere da letto
- Finiture e materiali di alta qualità
- Design moderno e all'avanguardia
- Con terrazze
- Con fantastiche aree comuni: giardini, piscina, solarium, parco giochi
- 10 minuti in auto dal centro di Barcellona

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 8	3 Bedrooms 2 Bathrooms	110m <sup>2</sup> , Terrazza 20m <sup>2</sup>
Appartamento	Venduto/a	Piano 10	3 Bedrooms 2 Bathrooms	102m <sup>2</sup> , Terrazza 7m <sup>2</sup>

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna