1.098.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

6	2	209m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.098.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

6	2	209m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento luminoso e spazioso da riformare in vendita su Avenida Diagonal. Il prezzo include una proposta di design fatta da uno studio di architettura esclusivo. Proprietà con molto potenziale.

Opportunità unica di ristrutturare completamente una casa di 208 m² in una posizione privilegiata sull'Avenida Diagonal, all'incrocio con Calle Bruc e vicino al Passeig de Gracia.

L'appartamento si trova in una bella casa padronale degli anni '50 con servizio di portineria e bella facciata. Conserva diverse caratteristiche d'epoca, come un camino, che potrebbe essere mantenuto per dargli personalità e carattere.

Attualmente è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, sei camere da letto, due bagni completi e un bagno per gli ospiti. Il soggiorno, la sala da pranzo e due delle camere si affacciano sulla strada.

Il progetto di ristrutturazione presentato dal prestigioso studio di architettura Luv suggerisce di modificare la disposizione per offrire un soggiorno-pranzo con tre balconi che si affacciano sulla strada e due camere da letto con bagni privati e spogliatoi su ogni lato del soggiorno. La cucina sarebbe al centro, fungendo da cuore della proprietà. Una terza camera da letto, un bagno, un wc di cortesia e un ufficio completerebbero la nuova distribuzione.

Un appartamento spazioso, molto esclusivo con molto potenziale in una posizione imbattibile a Barcellona.

Si noti che il progetto di riforma è incluso nel prezzo ma non la riforma stessa.

lucasfox.it/go/bcn10245

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Da Ristrutturare, Balcone

Contattaci per questa proprietà

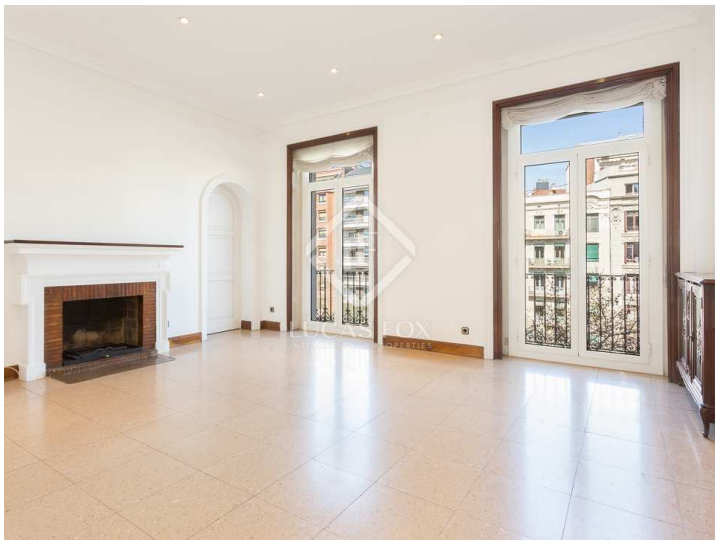
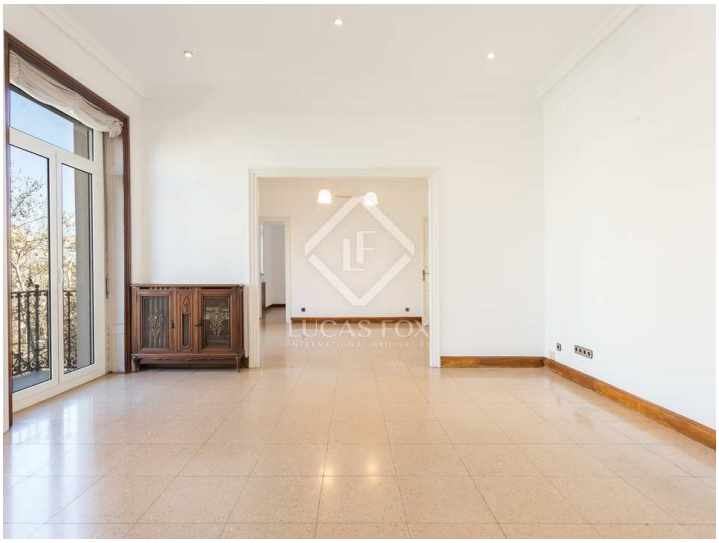
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.098.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

6	2	209m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna