

1.100.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08021

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **197m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.100.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08021

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **197m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Spaziosa e luminosa casa da ristrutturare completamente, situata nella tranquilla strada Freixa a Les Tres Torres, una zona residenziale boscosa situata vicino a Via Augusta e al Parco Turó.**

Grande casa situata in un edificio del 1964 progettato dall'architetto Oriol Bohigas, con un servizio di portineria e un'area comune, nonché un ingresso separato per il servizio.

L'appartamento ha 6 camere da letto, di cui 3 grandi doppie con accesso ad un balcone, 1 con vista sul patio interno, 1 interno più piccolo e 1 camera da letto con bagno per il servizio. La camera da letto principale è molto spaziosa e ha il proprio bagno privato.

Il soggiorno offre una tribuna e un camino, inoltre è composto da una biblioteca, una grande sala da pranzo accanto alla cucina con una lavanderia e una dispensa. Viene consegnato con 2 posti auto inclusi nel prezzo.

Sono disponibili 2 progetti di riforma: 1 per una casa di famiglia e l'altro per un appartamento con una grande camera da letto con un ufficio, uno spogliatoio e un bagno privato, oltre a un'altra grande stanza e unità di servizio.

Ottima opportunità per chi vuole vivere in una casa spaziosa e luminosa per riformarsi in una zona tranquilla della città.



[lucasfox.it/go/bcn10294](https://lucasfox.it/go/bcn10294)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Riscaldamento, Montacarichi, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.100.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08021

**5** Bedrooms    **3** Bathrooms    **197m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna