

730.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**97m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

730.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**97m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Splendida casa ristrutturata con le migliori qualità situata in un edificio regale a pochi passi da Plaza Cataluña e Plaza Urquinaona.

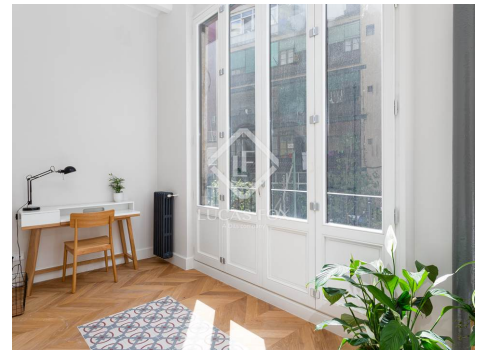
Questo bellissimo appartamento ristrutturato si trova al piano principale di una splendida tenuta reale con ascensore, a pochi minuti da Plaza Cataluña. La casa si distingue per l'eccellente ristrutturazione, in cui le finiture e i materiali attuali sono stati combinati e di altissima qualità con elementi originali come soffitti alti, modanature e porte. Inoltre, è possibile costruire una terrazza sul retro, che aggiungerebbe ancora più fascino allo spazio.

La zona giorno è composta da un ampio soggiorno-sala da pranzo, pieno di luce naturale, con un'eccellente cucina a marchio Leicht aperta e dotata di elettrodomestici Bosch e rubinetti Grohe.

La zona notte, nel frattempo, offre 2 fantastici bagni completi di mobili Mapini e 2 camere da letto spaziose e confortevoli.

La casa ha bellissimi pavimenti idraulici Pinar Miró e pavimenti in parquet con 5 millimetri di strato nobile. Inoltre, è dotato di un sistema di aria condizionata Mitsubishi e radiatori in ghisa restaurati con marchio Roca per garantire il massimo comfort in qualsiasi momento dell'anno. Le finestre sono in legno e hanno doppi vetri, e le porte sono state recuperate e restaurate, con le maniglie della serie Timeless del marchio Formani.

Contattaci per visitare quel magnifico appartamento nel centro di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn10535](https://lucasfox.it/go/bcn10535)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Interno,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

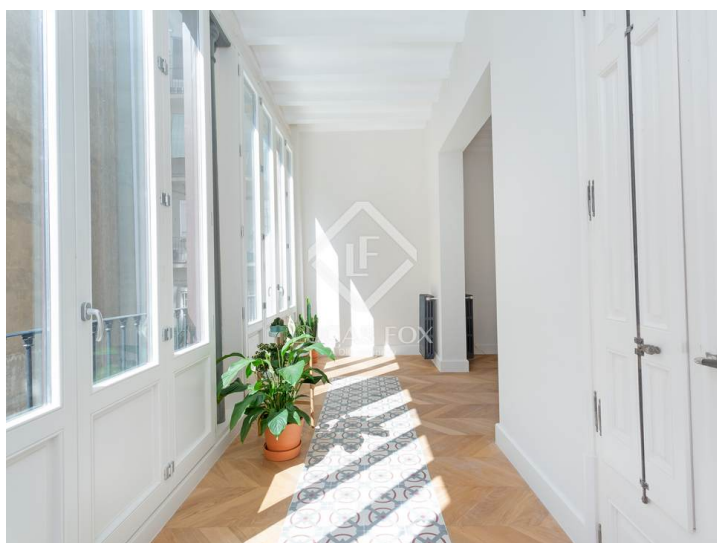
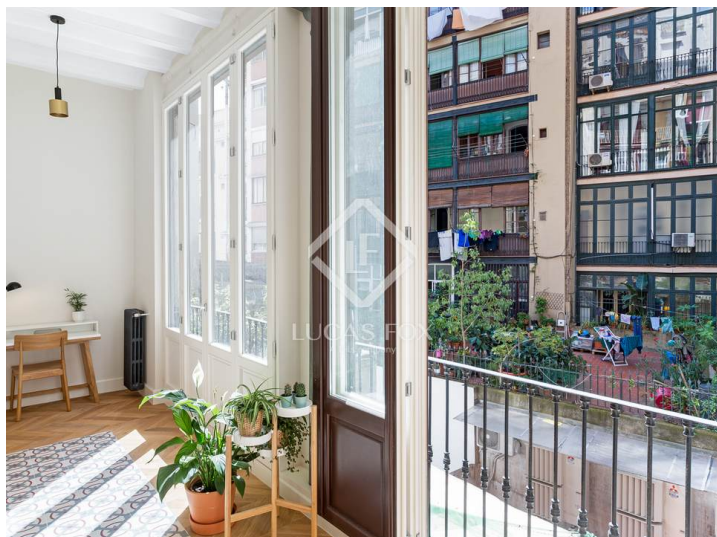
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

730.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**97m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna