

1.250.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **156m<sup>2</sup>** Planimetrie    **19m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

1.250.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **156m<sup>2</sup>** Planimetrie    **19m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Grande appartamento di 4 camere da letto con un'enorme terrazza di 19 m<sup>2</sup> in vendita in un complesso di nuova costruzione a Esplugues, Barcellona.

Questo esclusivo complesso di nuova costruzione offre case di lusso e si trova su un terreno privato di oltre 1 ettaro. Si trova in una posizione privilegiata a Esplugues, Barcellona, dove i residenti possono apprezzare l'alba sul mare e sulla città dalla comodità della loro nuova casa, vicino al Parco Naturale di Collserola.

Le aree comuni all'aperto sono sicure e private e dispongono di piscine, aree prendisole, spazi verdi e campi da paddle e da tennis. L'area della comunità interna offre una bellissima piscina, un'area fitness e un meeting club. Inoltre, sono offerti anche posti auto e magazzini, e l'edificio dispone di tecnologia di costruzione intelligente, sicurezza 24 ore su 24 e portineria per il massimo comfort.

L'appartamento si trova al secondo piano ed ha una superficie di 156 mq. La zona giorno è composta da un soggiorno-pranzo e una cucina completamente attrezzata con isola centrale. Entrambi gli spazi offrono l'accesso alla terrazza di 19 m<sup>2</sup>, un ottimo spazio esterno per rilassarsi e godersi l'invidiabile clima di Barcellona.

La zona notte dispone di 4 camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato e antibagno, e 2 bagni a servizio delle restanti camere da letto.

Un'esclusiva casa di nuova costruzione in uno sviluppo di lusso con eccellenti aree comunitarie. Mettiti in contatto con noi per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn10927](https://lucasfox.it/go/bcn10927)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna

1.250.200 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **156m<sup>2</sup>** Planimetrie      **19m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spagna