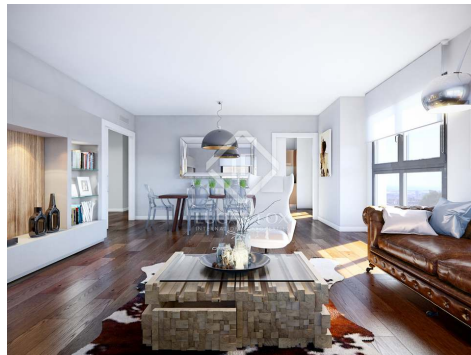


€846,400 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€846,400 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Eccellente appartamento con 3 camere da letto con una terrazza di 19 m<sup>2</sup> in vendita in un complesso di nuova costruzione con aree comuni interne ed esterne a Esplugues, Barcellona.**

Questo esclusivo complesso di nuova costruzione offre case di lusso e si trova su un terreno privato di oltre 1 ettaro. Si trova in una posizione privilegiata a Esplugues, Barcellona, dove i residenti possono apprezzare l'alba sul mare e sulla città dalla comodità della loro nuova casa, vicino al Parco Naturale di Collserola.

Le aree comuni all'aperto sono sicure e private e dispongono di piscine, aree prendisole, spazi verdi e campi da paddle e da tennis. L'area della comunità interna offre una bellissima piscina, un'area fitness e un meeting club. Inoltre, sono offerti anche posti auto e magazzini, e l'edificio dispone di tecnologia di costruzione intelligente, sicurezza 24 ore su 24 e portineria per il massimo comfort.

L'appartamento si trova al secondo piano ed ha una superficie di 114 mq. La zona giorno è composta da un soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso al terrazzo di 19 mq. Quest'ultimo offre un ottimo spazio esterno per rilassarsi e godersi l'invidiabile clima di Barcellona.

La zona notte è composta da 3 camere da letto, di cui la camera padronale con il suo bagno privato, e un bagno a servizio delle restanti 2 camere da letto.

Un'esclusiva casa di nuova costruzione in uno sviluppo di lusso con eccellenti aree comunitarie. Mettiti in contatto con noi per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn10949](https://lucasfox.it/go/bcn10949)

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Tetto alto, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Balcone, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

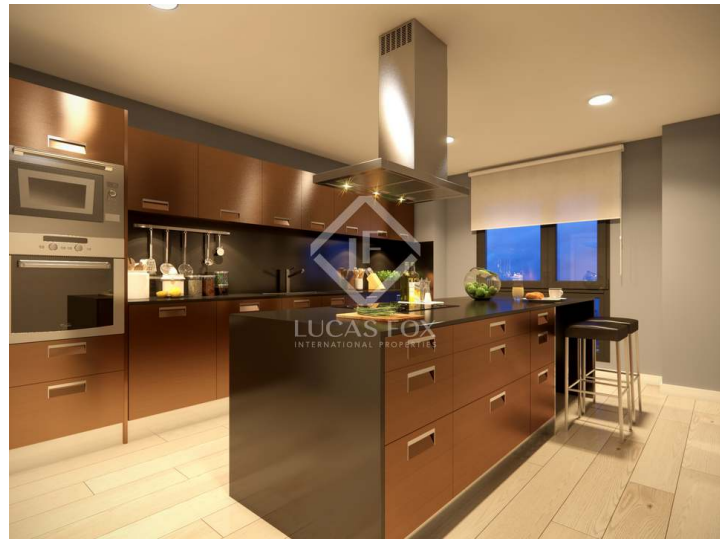
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€846,400 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 19m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna