

3.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms 4 Bathrooms 226m² Planimetrie 8m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms **4** Bathrooms **226m²** Planimetrie **8m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bella casa con vista incredibile su La Pedrera de Gaudí, in vendita a Paseo de Gràcia.

Alloggio situato sull'emblematico Paseo de Gràcia, una posizione incredibile nel cuore della città.

Si trova al quinto piano della tenuta, quindi puoi goderti un'oasi di tranquillità, oltre alle eccellenti viste sulla città e sul mare.

L'edificio è stato costruito nel 1850 e completamente restaurato alcuni anni fa, mantenendo la maggior parte degli elementi neoclassici e modernisti. La proprietà iniziale apparteneva ai conti di Brias ed è stata completamente riformata nel 2003 adattandola alle moderne strutture di comfort.

La qualità delle finiture è eccellente in tutta la casa. Il soggiorno è composto da 3 balconi che si affacciano sul Paseo de Gràcia e dà accesso alla luminosa cucina e sala da pranzo in stile minimalista, oltre alle 4 camere da letto (tutte con armadi a muro) e 3 bagni.

La combinazione di pareti bianche e pavimento in parquet conferisce alla proprietà una certa sensazione di spaziosità e la sua posizione al piano superiore consente l'ingresso di abbondante luce naturale durante il giorno.

Ideale come prima residenza o come investimento, date le sue caratteristiche e posizione.



lucasfox.it/go/bcn11435

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms 4 Bathrooms 226m² Planimetrie 8m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna