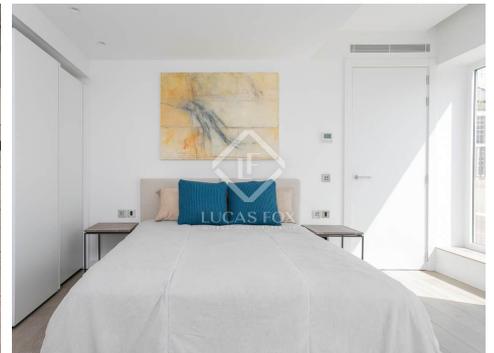


1.825.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 111m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms **3** Bathrooms **156m²** Planimetrie **111m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.825.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 111m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms **3** Bathrooms **156m²** Planimetrie **111m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico con una riforma eccellente situato in una tenuta modernista, con 3 camere da letto e una grande terrazza di 111 m² con sala da pranzo all'aperto e vista fantastica, in vendita a Eixample Right.

Questo lussuoso attico ristrutturato si trova in una tenuta modernista del 1900 nell'Eixample Right, a soli due isolati dall'emblematico Paseo de Gràcia e dalla Gran Via.

Tutta la casa si affaccia sullo smusso ed è completamente articolata attorno a un patio di luci e alla tromba delle scale. Entrando nell'appartamento troviamo la hall con vista mozzafiato e l'uscita sulla fantastica terrazza di 111 m², uno spazio molto suddiviso in zone con diversi ambienti: c'è una sala da pranzo con barbecue e accesso diretto dalla cucina, un'area di contemplazione per godere della vista Al mare, una zona relax con camino e doccia a cui si accede dalla camera matrimoniale, ecc.

A sinistra della sala è la zona giorno, formata da uno spazio unico con soggiorno, sala da pranzo e cucina. Questa stanza ha grandi finestre che lasciano spazio alla terrazza e lasciano entrare molta luce naturale nella zona giorno. Sullo sfondo troviamo anche un bagno di cortesia e una camera degli ospiti che si affaccia sul patio con spogliatoio.

La zona notte si trova a destra della sala. Si compone della camera da letto principale, con bagno privato e uscita sulla zona relax della terrazza, e un'altra camera da letto con bagno privato. Quest'ultima camera da letto si affaccia anche sul patio delle luci.

L'attico è presentato arredato e rinnovato con le migliori qualità, pronto a muoversi in. Ha finiture moderne ed è progettato con una combinazione di colori neutri con tocchi di colore, che creano una casa molto accogliente ed elegante. Dispone inoltre di riscaldamento centralizzato e aria condizionata, lampade dimmerabili, elettrodomestici Miele, isolamento acustico e finestre con doppi vetri.

Un'opportunità imbattibile per chi cerca una casa rinnovata ed esclusiva molto vicino al centro di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn14519

Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.825.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 111m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms **3** Bathrooms **156m²** Planimetrie **111m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna