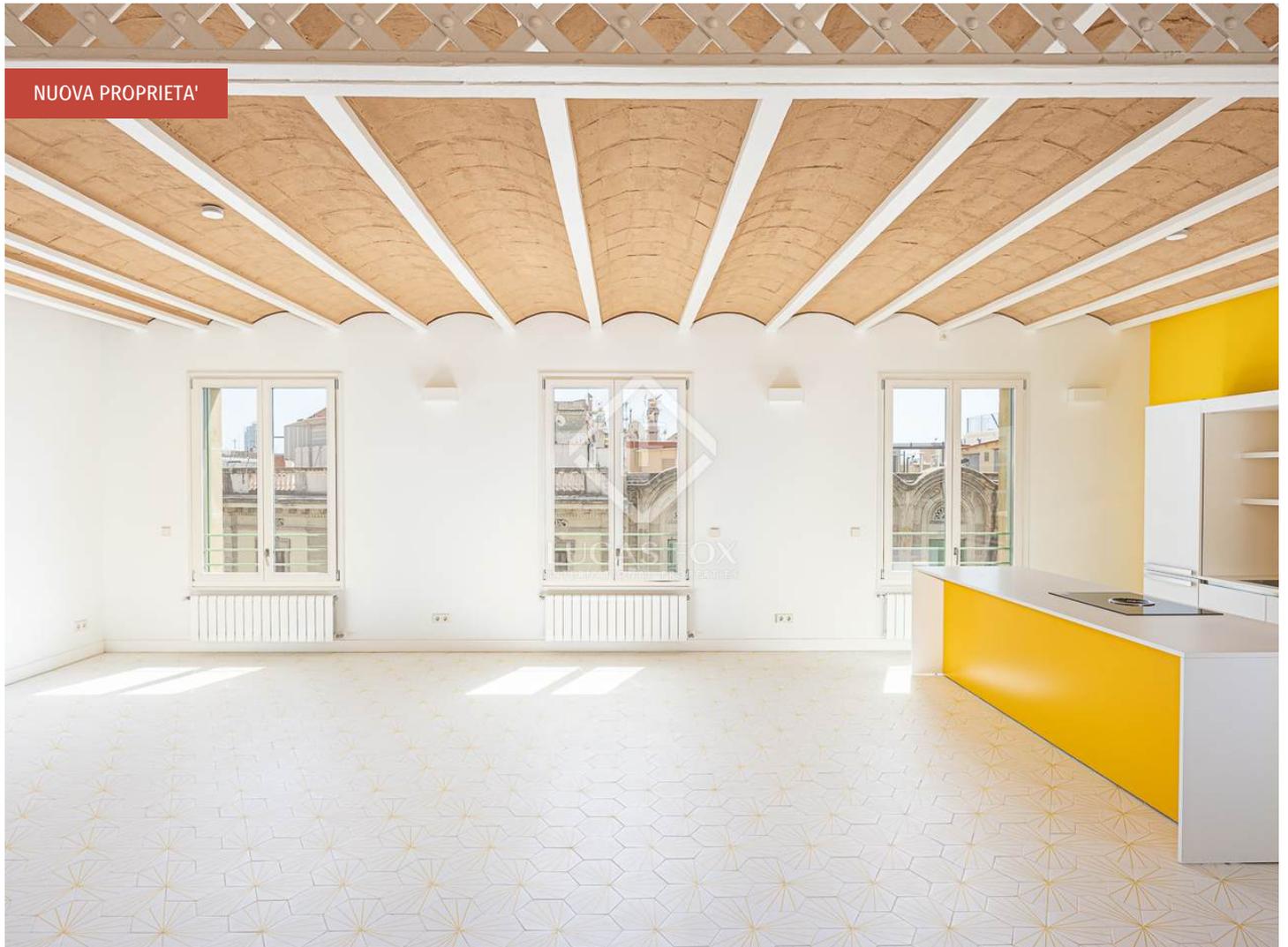


1.725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**174m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**174m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Vendesi luminoso appartamento con tre camere da letto recentemente ristrutturato in un complesso con ottimi spazi comuni e servizi situato nella Piazza d'Oro

La proprietà risale al 1895 e si trova ad Ausias March-Bailén, quindi gode di una posizione invidiabile nella Piazza d'Oro di Barcellona. Questa zona centrale di grande importanza architettonica, storica e culturale è vicina all'affascinante Paseo de Gracia, allo splendido Parco della Ciudadela e al porto turistico della città, tra molti altri luoghi di interesse.

L'edificio ha sei piani e un'architettura unica che è completata da interni raffinati, recentemente rinnovati e da un gran numero di aree comuni, come una palestra con spa.

Queste case di fascia alta, uniche a Barcellona, offrono la possibilità di godere del comfort di vivere nel centro della città con il valore aggiunto di avere servizi di lusso a vostra disposizione come autista, sicurezza e servizio di portineria multilingue permanente. Include anche il noleggio di biciclette, cabine per massaggi e un maggiordomo virtuale che risponderà alle tue richieste inviate via SMS in pochi minuti.

Questa casa specifica è composta da 174 m<sup>2</sup> e tre camere da letto. Entrando troviamo un ampio e molto luminoso soggiorno-pranzo accanto ad una bella cucina a vista ben attrezzata con isola centrale. Successivamente abbiamo una camera da letto, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Infine, ci sono altre due camere da letto, con bagni privati separati.

In breve, siamo di fronte a un'opportunità unica per investire in una proprietà speciale e spettacolare nella città di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn14695](https://lucasfox.it/go/bcn14695)

Piscina al coperto, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Tetto alto, Luce naturale, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**1.725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna