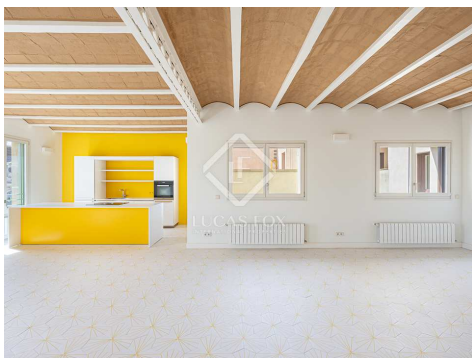


1.750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**174m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**174m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Luminoso appartamento con 3 camere da letto recentemente ristrutturato in vendita in un complesso con eccellenti aree comuni e servizi situato nella Piazza d'Oro

Costruito nel 1895, Ausias March – Bailen gode di una posizione invidiabile nella Piazza d'Oro di Barcellona, una zona centrale di grande importanza architettonica, storica e culturale, vicino all'affascinante Passeig de Gràcia, allo splendido Parc de la Ciutadella e al porto turistico la città, tra molti altri luoghi di interesse.

Questo edificio di 6 piani presenta un'architettura unica che è completata da interni raffinati, recentemente rinnovati e da numerose aree comuni, tra cui una palestra con spa.

Queste case di fascia alta, uniche a Barcellona, offrono la possibilità di godere del comfort di vivere nel centro della città con il valore aggiunto di avere a disposizione servizi di lusso come autista, sicurezza e portineria multilingue 24 ore su 24, noleggio di biciclette, cabine massaggi e un maggiordomo virtuale che risponderà alle tue richieste via SMS in pochi minuti.

Questa casa specifica è composta da 174 m<sup>2</sup> con 3 camere da letto. Entrando troviamo il soggiorno-pranzo molto spazioso e molto luminoso con la bella cucina a pianta aperta, ben attrezzata e con isola centrale. Successivamente c'è una camera da letto, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Infine, ci sono altre due camere da letto, con bagni privati separati.

Un'opportunità unica per investire in una proprietà davvero speciale e spettacolare nella città di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn14700](https://lucasfox.it/go/bcn14700)

Piscina al coperto, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Tetto alto, Luce naturale, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.750.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**174m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna