

2.695.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**175m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**65m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.695.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **175m<sup>2</sup>** Planimetrie    **65m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,400,000 €

Questo appartamento fa parte di un'esclusiva promozione di nuova costruzione: Ausias March - Bailen. Si trova nella Piazza d'Oro di Barcellona, vicino all'esclusivo Passeig de Gràcia, al bellissimo Parco della Ciutadella e al porto turistico della città, in una posizione centrale di grande importanza storica e culturale.

Risalente al 1895, l'edificio presenta un'architettura unica completata da interni squisitamente rinnovati. Ha caratteristiche originali restaurate come i soffitti a volta, che si fondono con elementi moderni per creare una perfetta miscela di vecchio e nuovo. Degni di nota sono anche le aree comuni eccezionali, che vanno da una spa e palestra a un salutare ristorante mediterraneo al piano terra.

Questo imponente appartamento misura 175 m<sup>2</sup> e offre 3 camere da letto con bagno privato. Sia il soggiorno-pranzo che la cucina si aprono su un fantastico terrazzo di 65 mq, che inonda gli interni di luce naturale e offre uno splendido spazio esterno, perfetto per pranzare e approfittare dell'ottimo clima.

I residenti potranno godere degli eccezionali servizi di lusso offerti dalla tenuta, come autista, portineria e sicurezza multilingue 24 ore su 24, noleggio biciclette, cabine per massaggi e un maggiordomo virtuale che risponderà alle vostre richieste via SMS in pochi minuti .

Un'opportunità unica nella città di Barcellona. Contattateci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn14708](https://lucasfox.it/go/bcn14708)

Terrazza, Piscina al coperto, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Tetto alto, Luce naturale, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



2.695.000 € Attico - Venduto/a

## Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**175m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**65m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna