

850.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 5 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza











850.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 5 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza

DESCRIZIONE

Grande appartamento di 247 m² con una terrazza in vendita in una posizione eccezionale accanto a Francesc Macià. Ideale per le famiglie che vogliono fare una casa su misura.

Questa casa da riformare si trova al primo piano di un edificio classico ben conservato in Avenida Diagonal, in una zona privilegiata nei pressi di Francesc Macià e Turó Park.

Ha la distribuzione tipica di una fattoria classica, con l'area giorno e notte chiaramente differenziata e due ingressi: quello principale e quello del servizio. Con la distribuzione attuale, l'ingresso principale conduce ad una sala, che a sua volta lascia il posto al soggiorno con camino e una sala di lettura della porta accanto. La prossima è la sala da pranzo, che si collega ad una grande cucina con zona lavanderia esterna. Sia il soggiorno che la sala da pranzo sono orientati a nord-ovest.

Nella zona notte, accanto alla cucina troviamo l'ingresso di servizio con una camera da letto e un bagno. Avanti ci sono due camere matrimoniali con accesso ad una terrazza interna di mele, che è attualmente coperta ma potrebbe essere facilmente recuperata. C'è anche un bagno completo che serve queste camere da letto. Finalmente troviamo la grande camera da letto principale, che ha il proprio bagno privato e uno spogliatoio. L'intera area notturna è orientata a sud-est.

Con la riforma, potrebbe adattarsi perfettamente al gusto dell'acquirente. Tra le altre opzioni, sarebbe possibile mantenere la stessa distribuzione o ampliare la zona soggiorno-pranzo sfruttando la sala di lettura, e anche la terrazza delle camere potrebbe essere riaperta.

Per la tua sicurezza totale, l'appartamento ha un sistema di allarme. Dispone inoltre di aria condizionata e riscaldamento, oltre a bellissimi pavimenti in parquet a forma di picco ben conservato. Il prezzo include un deposito nella fattoria.

Questo appartamento sarebbe l'ideale per le famiglie che vogliono fare una casa su misura in una zona eccellente di Barcellona, vicino a negozi, scuole prestigiose e con un parcheggio nelle vicinanze. Un'opportunità imbattibile ad un prezzo molto competitivo.



lucasfox.it/go/bcn14914

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Caminetto, Biblioteca, Aria condizionata, Allarme

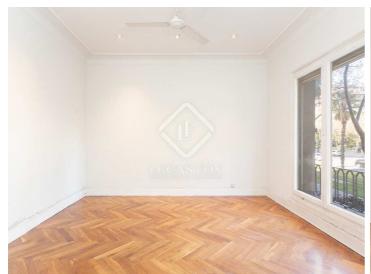


850.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 5 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

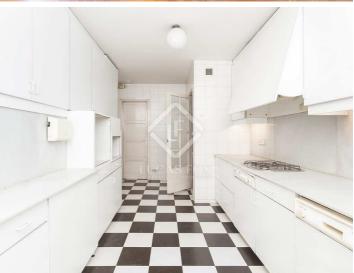
Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08029

5 3 244m² 5m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.