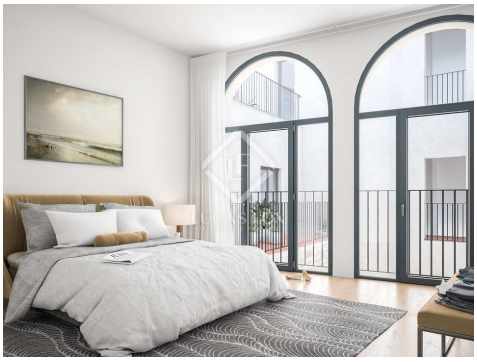
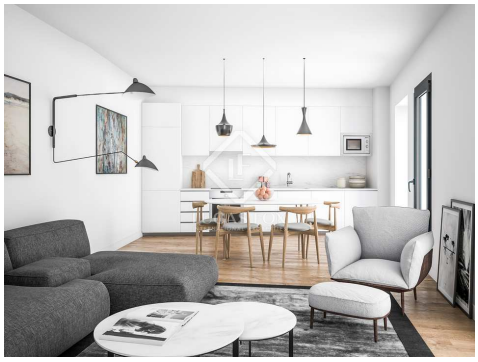
915.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	103m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

915.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	103m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissimo attico con terrazza di 25 m² in vendita in una particolarissima fattoria del XV secolo completamente rinnovata in stile gotico.

Questo spazioso attico nuovo di zecca si trova nel nuovo sviluppo La Palla Apartments. È una tenuta molto speciale dal 1412 in una posizione privilegiata, vicino alla cattedrale di Barcellona e alla chiesa di Sant Felip Neri. Conserva la facciata catalogata e al suo interno ospita un chiostro e una piccola cappella.

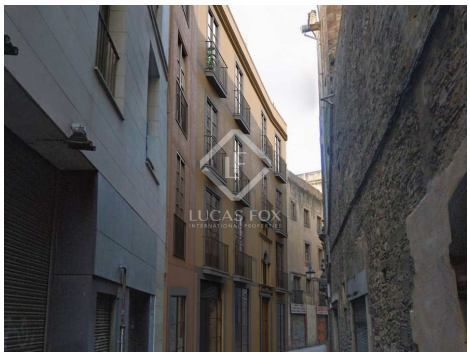
Ha realizzato una riabilitazione completa dell'edificio, che ora offre questa bella casa di 103 m² costruita al quarto ed ultimo piano. Entrando nell'attico arriviamo direttamente al soggiorno con cucina a vista. Da un lato, il soggiorno-sala da pranzo ha accesso ad una grande terrazza di 25 m² che si affaccia sulla strada, mentre dall'altra parte ha una vista di un patio interno, che è praticamente nel centro della casa.

Successivamente troviamo un corridoio distributore che porta ad un bagno e una camera matrimoniale e, infine, alla camera matrimoniale con bagno privato. Sia il corridoio che la camera da letto principale hanno vista sul cortile interno.

Come le altre case degli appartamenti La Palla, si ha anche accesso ad un'area comune sul ponte con spazio per prendere il sole.

Grazie alla riforma, la casa ha spazi molto accoglienti, con luce naturale e un design moderno che è completato dagli elementi originali del periodo che sono stati recuperati. I pavimenti degli appartamenti La Palla hanno qualità eccellenti, tra cui possiamo evidenziare il pavimento in parquet laminato Porcelanosa con riscaldamento a pavimento, l'impianto di climatizzazione Mitubishi, le pareti in mattoni ceramici con isolamento termoacustico e l'illuminazione a led .

Un attico molto speciale con una grande terrazza in un edificio storico nel centro storico di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn15750

Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

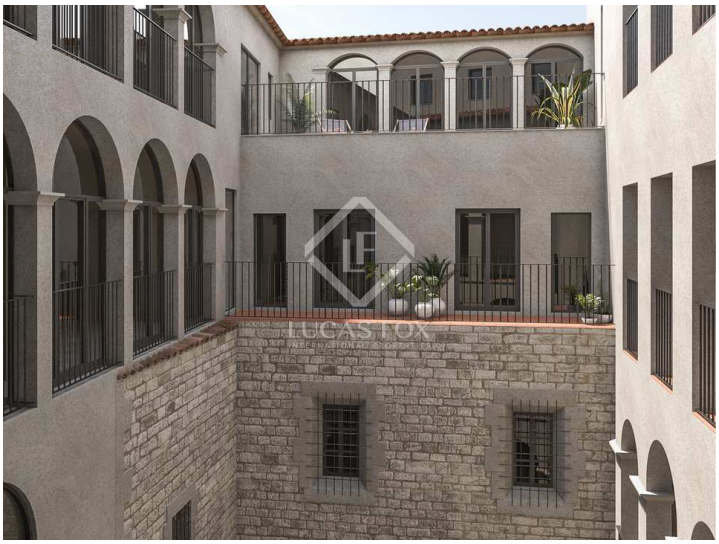
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

915.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	103m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna