

1.600.000 € Attico - In vendita

Attico di 6 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

6	3	281m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.600.000 € Attico - In vendita

Attico di 6 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

6	3	281m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Attico con tre terrazze, di cui quella principale con jacuzzi, palestra e zona relax, in vendita a Sarrià-Sant Gervasi.

Lucas Fox presenta questo attico in vendita, con una posizione e un orientamento eccellenti, situato a un minuto a piedi dal Parco di Monterols e dai Giardini Enric Sagnier, nonché da tutti i tipi di negozi e mezzi pubblici.

Luce e tranquillità sono due delle caratteristiche principali di questo appartamento. Sebbene appaia come una singola unità di registro, è attualmente divisa in due unità abitative e uffici, entrambe con ingressi indipendenti.

L'ufficio, con molte possibilità, ha circa 50 m², distribuiti in un soggiorno, due camere da letto, un bagno e una zona d'acqua.

La casa ha un ampio soggiorno-sala da pranzo completamente esterno, che a sua volta ha due sale comunicanti per la lettura e le aree ufficio. Dal soggiorno si accede a una terrazza di circa 22 m² e alla terrazza principale, ma dà anche accesso alla cucina completamente attrezzata e alla lavanderia.

Dispone di quattro camere da letto: la camera principale di circa 34 m² con bagno e spogliatoio; una camera da letto matrimoniale; due letti singoli spaziosi e un bagno completo.

La spettacolare terrazza principale misura circa 90 m² ed è stata recentemente rinnovata e dotata di vasca idromassaggio, palestra e zona relax. Da qui, possiamo goderci il clima che la città offre e le incredibili viste sul mare e sulla città. Inoltre, uno studio geobiologico è stato condotto seguendo le linee guida dell'arte del Feng Shui.

Possibilità di acquisire posti auto.

Contattaci per maggiori informazioni o per richiedere una visita.



lucasfox.it/go/bcn15755

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Spa, Jacuzzi, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.600.000 € Attico - In vendita

Attico di 6 camere da letto con 118m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

6	3	281m²	118m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna