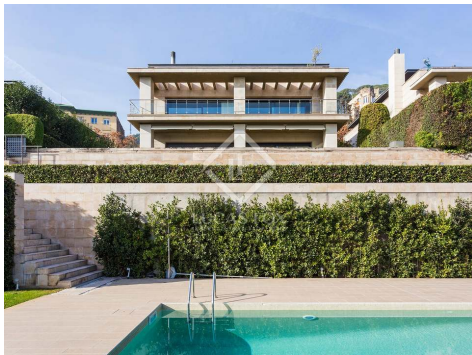


Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 537m² in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 537m² in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Casa di lusso in Avenida Tibidabo in vendita con vista mozzafiato su tutta la città di Barcellona. Terrazze, giardino, piscina, garage per 5 persone, sicurezza 24 ore su 24 durante tutto l'anno, ascensore privato, interior design.

Questa casa è una delle proprietà più eccezionali della città di Barcellona e offre tutti i comfort possibili.

Questa casa in stile moderno fa parte di una comunità sicura di 4 proprietà. Le 4 ville sono completamente indipendenti. Solo la piscina è in comune. La sicurezza è uno dei suoi punti di forza. Ha un servizio di sicurezza 24 ore al giorno, 365 giorni all'anno. Ha telecamere di sorveglianza ad ogni accesso e intorno all'intera proprietà. Un allarme privato è stato installato anche all'interno della casa.

All'interno della casa, colpiscono il design e la qualità dei materiali. L'architetto ha prestato grande attenzione a tutti i dettagli. Ha pavimenti in marmo 80x80. Anche l'intero esterno della casa è in marmo.

La struttura è composta da 4 piani collegati tramite un ascensore. Dalla favolosa sala è possibile accedere direttamente a un ampio e soleggiato soggiorno, con accesso diretto al giardino. Ogni piano ha una terrazza esposta a sud con vista sull'intera città e sul mare. La cucina moderna è anche molto spaziosa e ha accesso diretto ad un'altra terrazza coperta.

Il primo piano è composto da una camera matrimoniale con 2 spogliatoi, un ampio bagno (vasca idromassaggio, doccia, bagno turco, 2 bagni), una grande camera da letto con vista sulla città e sulla sua terrazza. Ci sono altre 2 camere da letto con bagno privato sullo stesso piano.

Il secondo piano è composto da un ufficio, un'altra camera da letto con bagno privato (per gli ospiti), un altro soggiorno (sala giochi o cinema) e una terrazza su ogni lato. Al piano -1 c'è una stanza di servizio con il suo bagno, tutte le aree di servizio, una cantina, una lavanderia, uno studio musicale (che potrebbe essere facilmente convertito in un cinema) e un garage a 5 posti. A questo parcheggio privato si accede anche attraverso un tunnel sotterraneo da un altro ingresso all'altro lato della casa. La proprietà è ben posizionata in una zona con facile accesso a tutti i servizi e le scuole internazionali. I metri che ha costruito secondo il catasto sono 894 m², anche se registrati sono 455 m² di superficie utile.



lucasfox.it/go/bcn1588

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

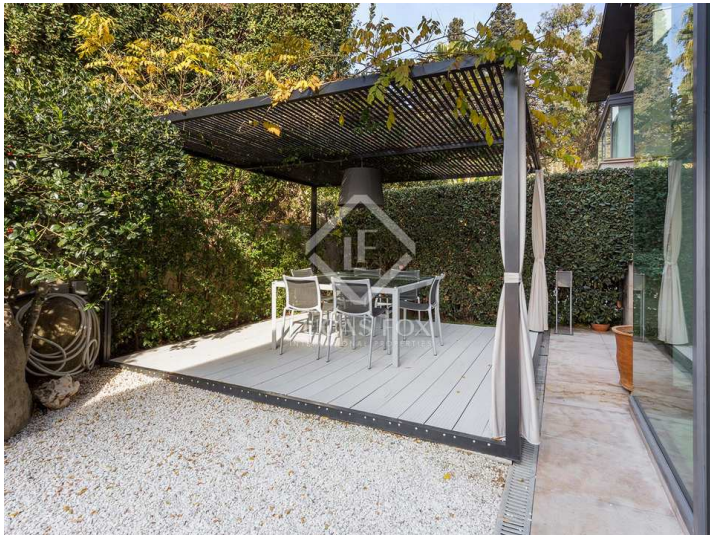
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 537m² in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5 Bedrooms **6** Bathrooms **894m²** Planimetrie **1.200m²** Plot size **537m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna