

€795,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **188m<sup>2</sup>** Built size    **4m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€795,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **188m<sup>2</sup>** Built size    **4m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento spazioso e luminoso molto tranquillo, con una casa principale con 2 camere da letto, uno studio completo e un ufficio, in vendita a El Gòtico, Barcellona.

Questa spaziosa casa si trova al terzo piano di una bellissima tenuta reale dal carattere storico, con ascensore, ampio patio interno e accesso sicuro tramite doppie porte con telecamere di sorveglianza. Si trova nel cuore del quartiere gotico di Barcellona, vicino a tutti i servizi, bar, ristoranti, negozi e alla spiaggia.

L'appartamento è stato ristrutturato con elementi moderni e vintage, come le travi in legno nei soffitti. Si presenta in perfette condizioni, pronta per entrare. Si compone di un monolocale completamente attrezzato di circa 40 mq situato a destra dell'ingresso, con un ampio soggiorno con un letto, una cucina e un bagno. Sulla sinistra si trova la casa principale, con due camere da letto, un soggiorno-pranzo con una moderna cucina semiaperta e un bagno. Accanto a questo c'è uno spazio ufficio sul retro della casa, un ripostiglio e la lavanderia.

La casa è silenziosa grazie alle finestre con doppi vetri. Allo stesso modo, il patio interno e i balconi lasciano entrare abbondante luce naturale.

Un eccellente appartamento con tre camere da letto situato in una posizione imbattibile, nel centro storico di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn15938](https://lucasfox.it/go/bcn15938)

Ascensore, Edificio d'epoca, Luce naturale, Parquet, Pavimento in marmo, Pavimento in mosaico, Terrazza comunitaria, Accesso per sedia a rotelle, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Riscaldamento, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

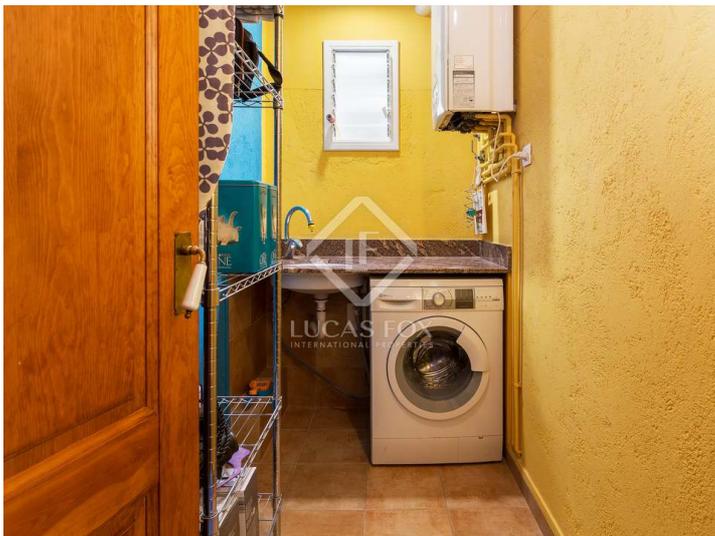
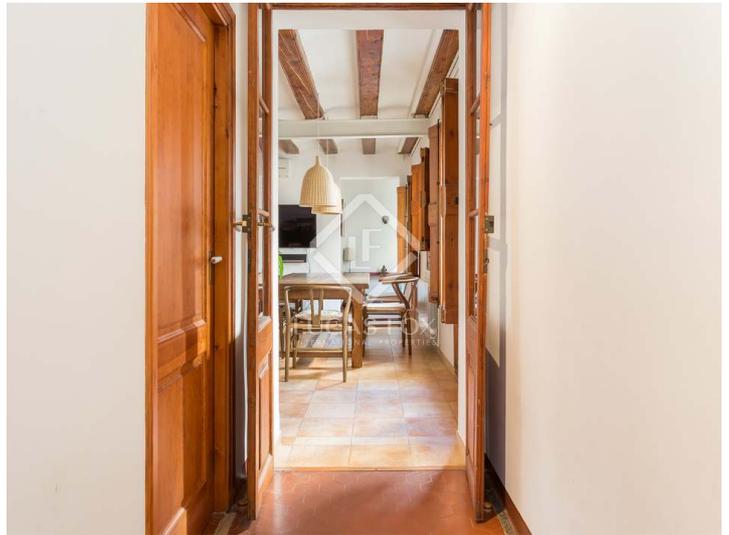
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€795,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **188m<sup>2</sup>** Built size    **4m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna