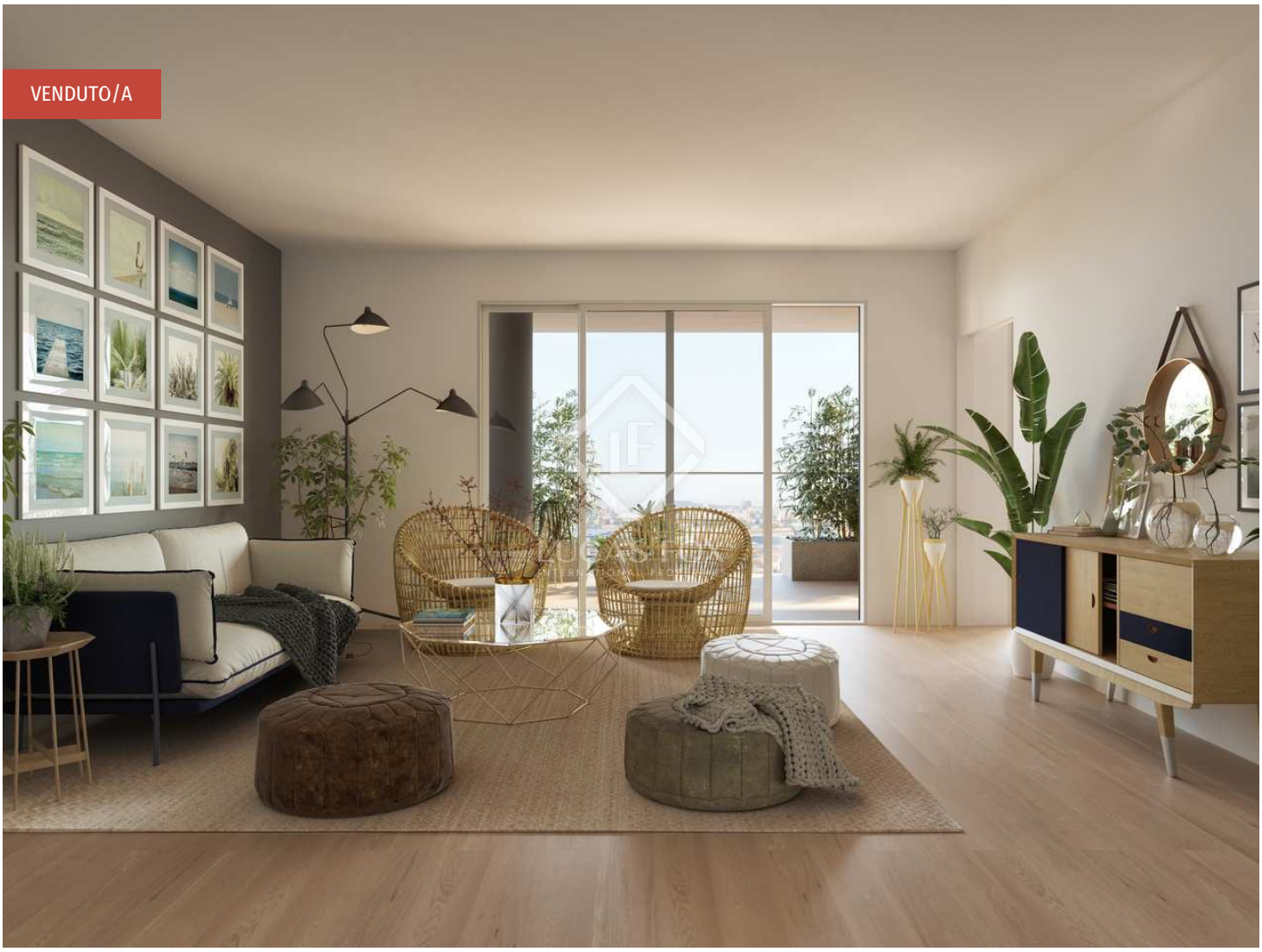
529.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Badalona Beach »

3	2	97m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

529.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Badalona Beach »

3	2	97m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Meraviglioso appartamento con 3 camere da letto con terrazza e solarium in uno sviluppo con giardini e piscina a Badalona.

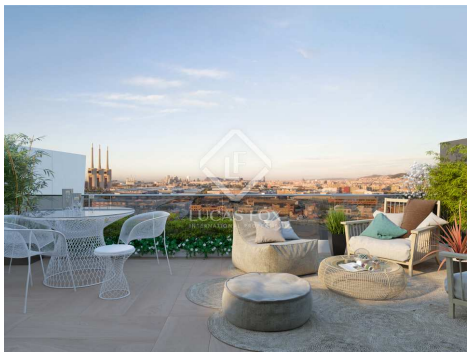
Badalona Canal, uno sviluppo esclusivo di nuova costruzione, ti offre questa meravigliosa 3 camere da letto, una casa in stile moderno progettata da architetti d'avanguardia, che ha materiali e finiture di alta qualità. Una casa creata per soddisfare tutte le tue esigenze prima del nuovo canale del Porto di Badalona, a soli 10 minuti in auto dal centro di Barcellona. Lo sviluppo comprende parcheggi, ripostigli e magnifiche aree comuni, con splendidi giardini, una grande piscina con area solarium e un'area giochi per bambini per il divertimento dei propri figli.

Questo pavimento beneficia di un layout molto funzionale. Appena entrati, sulla destra, viene presentata la zona giorno, che consiste in un ampio soggiorno-sala da pranzo e una pratica cucina attrezzata, entrambe con accesso ad una terrazza di 19 m². La cucina ha ottime finiture: piano di lavoro Silestone ed è dotata di forno, microonde, piano cottura in vetroceramica "touch control", cappa aspirante, lavastoviglie integrata e frigorifero di grande capacità. La terrazza, d'altra parte, è l'angolo perfetto per ammirare splendide viste sul mare e sulla città.

La zona notte, d'altra parte, beneficia di 3 comode camere da letto matrimoniali, una delle quali con bagno privato, e un bagno che serve il resto delle camere. I bagni hanno rubinetti Hansgrohe e piastrelle in ceramica Porcelanosa, con la possibilità di scegliere tra diverse opzioni.

Infine, questa casa beneficia di un solarium di 80 m², il luogo perfetto per godersi il sole mediterraneo in tutto il suo splendore e, se il proprietario lo desidera, posizionare un'area relax dove organizzare incontri tra amici.

La casa comprende altre finiture come il riscaldamento a pavimento, l'impianto di climatizzazione con pompa di calore e un sistema di ventilazione meccanica individuale con igroregolatori regolabili. È anche dotato di un sistema domotico con touch screen e gestione tramite applicazione, che controlla lo spegnimento e l'accensione delle luci a LED, le tende motorizzate e che può essere configurato in base alle esigenze del nuovo proprietario.



lucasfox.it/go/bcn16755

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage privato, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

529.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Badalona Beach »

3	2	97m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Un'opportunità unica per acquisire la casa dei tuoi sogni in un nuovo sviluppo edilizio prima del Porto di Badalona.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna