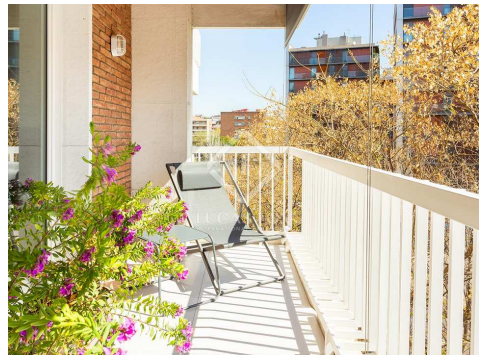
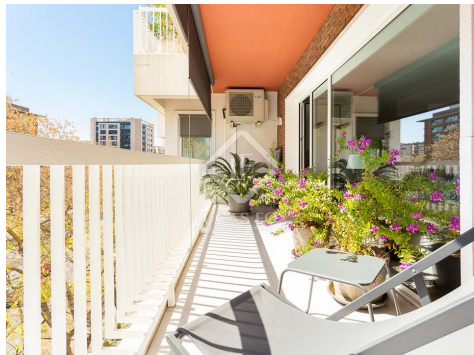


1.175.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **204m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.175.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **204m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Alloggio fantastico totalmente esterno, con riforme di qualità e molto luminoso in vendita a Les Tres Torres, Barcellona. Parcheggio e deposito inclusi nel prezzo.

Appartamento di 204 mq situato in un edificio del 1973 completamente ristrutturato, con elegante accesso, servizio di portineria, ingresso per il servizio e 2 ascensori. Si trova nella zona residenziale di Les Tres Torres, molto ben collegata con i mezzi pubblici a tutta la città e vicino a tutti i servizi.

La casa ha un'eccellente riforma con finiture di alta qualità come la falegnameria esterna di fascia alta con telecamera Climalit per isolamento termico e acustico, porte laccate, tende da sole a schermo verticale motorizzate, sistema WI-FI Bang & Olufsen e installazione elettrica cablata con pannello di connessione per la televisione. Comprende anche una singola caldaia per radiatori, l'aria condizionata di Split, così come l'installazione realizzata per posizionare un decalcificatore, illuminazione a basso consumo da LED incorporati nel controsoffitto e pavimenti in rovere francese naturale.

Accediamo a una grande sala che conduce al grande soggiorno, molto soleggiato e silenzioso, con accesso alla terrazza rivolta a sud-est e circondata dalle cime degli alberi. Il soggiorno è diviso in 3 sale principali: uno spazio più riparato per la lettura con la possibilità di diventare indipendente attraverso una porta scorrevole (possibilità di creare una camera da letto aggiuntiva), un soggiorno con due divani e poltrone accanto alla terrazza e un grande tavolo da pranzo.

Successivamente troviamo un bagno e la grande cucina con zona ufficio e camera da letto con bagno. Ecco un corridoio con ingresso di servizio e che porta alla lavanderia con area riservata.

La zona notte è composta da 2 camere matrimoniali rivolte a nord-ovest, entrambe con armadi, scrivania e bagno in comune. La camera da letto principale esposta a sud ha un bagno privato e un armadio.

L'appartamento comprende due posti auto (uno medio e uno grande per auto e moto) e un ripostiglio nel prezzo. Un'ottima opportunità per le famiglie in un'ottima posizione a Barcellona. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/bcn17405

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Aria condizionata, Allarme, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.175.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **204m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna