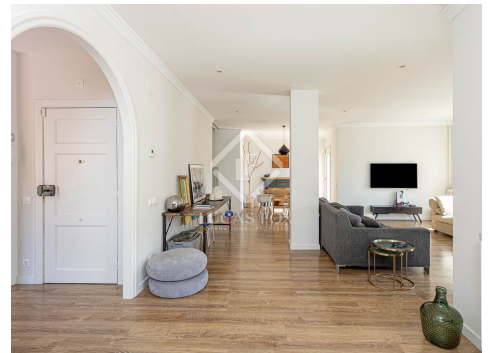
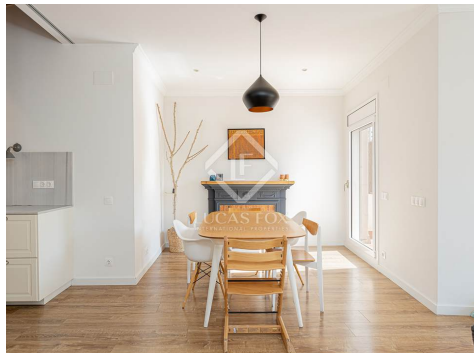


1.450.000 € Attico - Venduto/a

## attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **177m<sup>2</sup>** Planimetrie    **32m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.450.000 € Attico - Venduto/a

## attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **177m<sup>2</sup>** Planimetrie    **32m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Bellissimo attico completamente ristrutturato con 4 camere da letto e diverse terrazze in vendita a Sant Gervasi-Galvany, Barcellona.

Fantastico attico esterno con tre venti, completamente rinnovato in vendita in un classico edificio del 1950 situato nel cuore di Galvany, Barcellona.

Questa casa di 177 m<sup>2</sup> è stata completamente rinnovata e beneficia di essere completamente esterna, con due terrazze esposte a sud e un'altra sul Tibidabo. Questo magnifico attico ha molta luce naturale in tutte le sue stanze. Presenta le zone giorno e notte nettamente differenziate.

La zona giorno offre in un ambiente aperto un elegante soggiorno, una zona lettura e una zona pranzo con un bel camino. Questo spazio ha accesso a due terrazze di fronte al mare. Una grande cucina alla francese con volta catalana, zona acqua e un piccolo spazio per colazioni e spuntini completano la zona giorno.

Nella zona riposo ci sono un totale di quattro camere matrimoniali, due delle quali con armadi a muro. Da un lato, la camera da letto principale è composta da uno spogliatoio su misura e da un ampio bagno con luce naturale, doppi lavandini e un ampio piano doccia. Accanto a questa troviamo altre due ampie camere da letto, con accesso ad un terrazzo, e un bagno completo con vasca. L'ultima camera da letto è esterna al patio delle luci e molto luminosa, dato che siamo all'ultimo piano.

A livello di finiture, l'appartamento ha pavimenti in parquet, infissi in alluminio bianco, soffitti alti in cucina con volta catalana e riscaldamento a gas. La casa dispone di due ripostigli sul tetto della comunità.

Contattaci per ulteriori informazioni su questo esclusivo attico a tre venti, ai piedi di tutti i negozi, a un minuto dal mercato di Galvany e vicino a diversi tipi di trasporto pubblico.



[lucasfox.it/go/bcn17912](https://lucasfox.it/go/bcn17912)

Terrazza, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

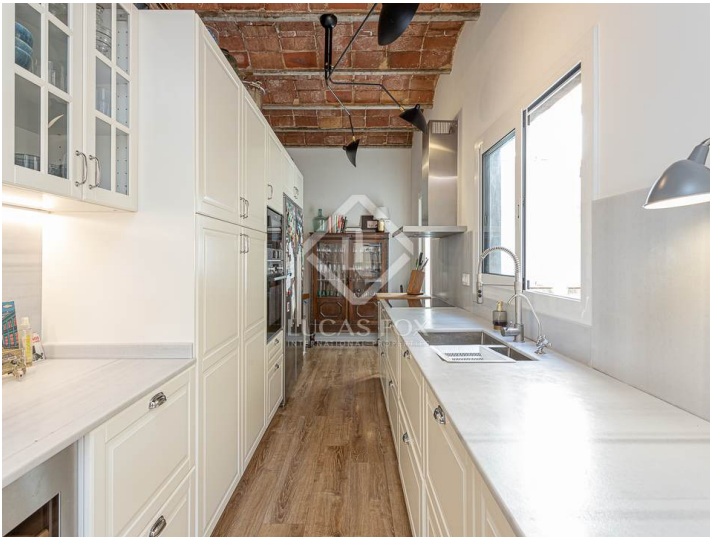


1.450.000 € Attico - Venduto/a

## attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **177m<sup>2</sup>** Planimetrie    **32m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna