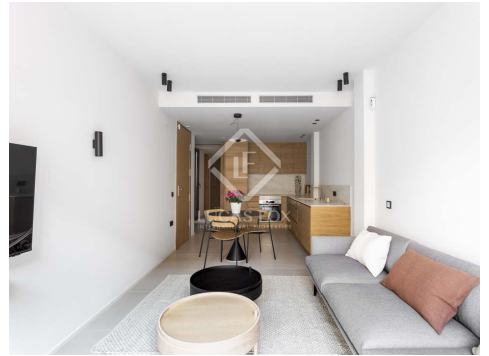
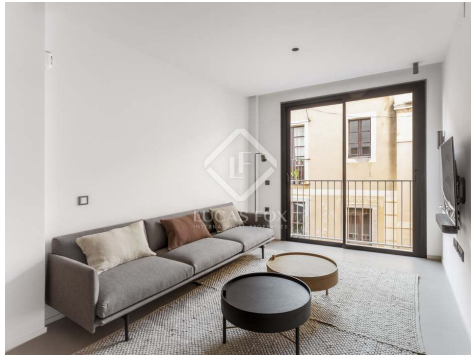
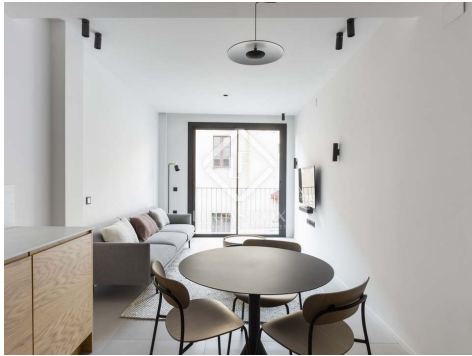


585.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**104m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**16m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

585.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **104m<sup>2</sup>** Planimetrie    **16m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Fantastico appartamento con 2 camere da letto con terrazza di 16 m<sup>2</sup> in vendita in un complesso di nuova costruzione con terrazza panoramica e piscina in Gothic, Barcellona.

Lucas Fox presenta Moles Residences, un magnifico nuovo sviluppo nel quartiere Gotico di Barcellona. È una posizione esclusiva, nel centro storico della città, con tutti i tipi di servizi intorno, ma in una zona molto tranquilla, a breve distanza da Plaza Catalunya.

La promozione riguarda un edificio di soli cinque piani e un piano per piano, che garantisce la massima tranquillità. Allo stesso modo, la promozione offre una meravigliosa piscina panoramica, con amache e una zona relax per godersi il clima eccezionale di Barcellona. Infine dispone di ascensore e videocitofono.

Questo appartamento al piano terra ha una distribuzione diafana e molto funzionale. La zona giorno è organizzata in un open space, con il soggiorno-pranzo e la cucina. La zona notte dispone di due camere da letto e un bagno. Entrambe le camere hanno accesso a un meraviglioso giardino di 16 m<sup>2</sup>, con zona pranzo e chill-out.

L'appartamento ha un design moderno, in cui prevale il comfort e offre uno stile di vita eccellente ai suoi proprietari. Pertanto, include le ultime tecnologie e le migliori qualità, per ottenere una casa efficiente e sostenibile, oltre che accogliente.

Ogni dettaglio è stato pensato. Ha pavimenti in ceramica, falegnameria su misura ed elettrodomestici Neff. Per garantire il massimo del comfort, comprende infissi con carpenteria in alluminio e vetrocamera, impianto di climatizzazione e acqua calda mediante aerotermo e aria condizionata centralizzata. Inoltre, include un sistema di diffusione sonora e un sistema domotico per controllare le varie funzioni della casa.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn17945](https://lucasfox.it/go/bcn17945)

Ascensore, Luce naturale, Parquet,  
Terrazza comunitaria, Aria condizionata,  
Armadi a muro, Cucina attrezzata, Esterno,  
Nuova costruzione, Sistema domotico,  
Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

585.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **104m<sup>2</sup>** Planimetrie    **16m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna