

325.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **60m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

325.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**60m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Elegante appartamento ristrutturato e arredato con 2 camere da letto con una bella terrazza in una zona tranquilla ma ben collegata a Baix Guinardó.

Questo meraviglioso appartamento con terrazza si trova in una zona residenziale, tranquilla e molto ben collegata a Baix Guinardó. La casa con 2 camere da letto è stata rinnovata e arredata, pronta per essere trasferita. I suoi spazi sono caratterizzati dalla loro abbondante luminosità e da un design elegante che crea un'atmosfera moderna e accogliente. Inoltre, si trova in un edificio adattato per disabili con ascensore che include un ripostiglio nel seminterrato.

Entrando nell'appartamento, siamo accolti da un ampio soggiorno con una pratica cucina aperta completamente attrezzata. Questo soggiorno, confortevole e luminoso, ha accesso a una bella terrazza con tanto sole. Questo spazio è perfetto per posizionare un tavolo e sedie e godersi il clima e la tranquillità della zona bevendo un drink o leggendo un buon libro.

Dal soggiorno, un corridoio conduce alla zona notte, che ospita due confortevoli camere da letto: una singola e una doppia. Completa la casa un bagno.

La casa è dotata di aria condizionata, riscaldamento, finestre con doppi vetri e allarme per garantire il massimo comfort.

Contattaci per scoprire questo elegante appartamento a Baix Guinardó.



[lucasfox.it/go/bcn18102](https://lucasfox.it/go/bcn18102)

Terrazza, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

325.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **60m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna