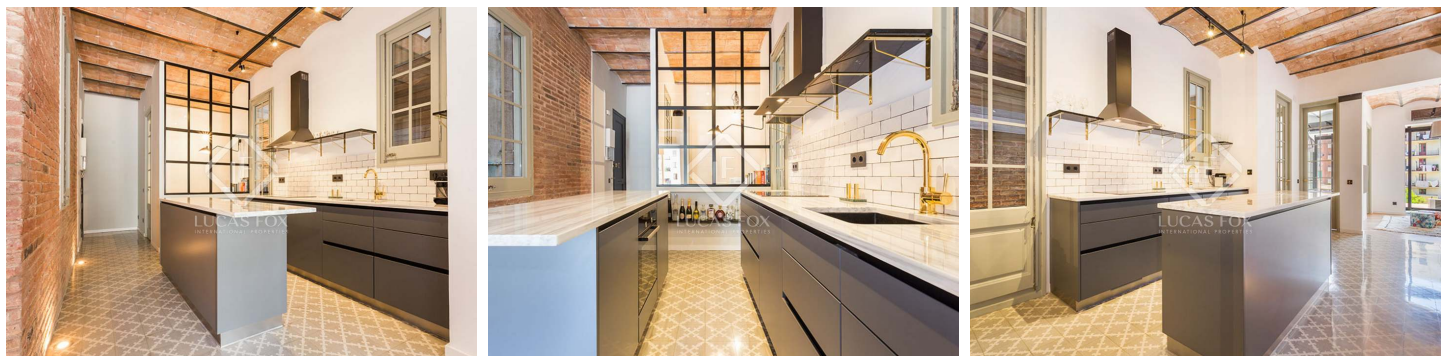


575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2 **2** **78m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2 **2** **78m²**
Bedrooms Bathrooms Built size

DESCRIZIONE

Casa di design molto luminosa situata su un piano alto in una fattoria nel cuore dell'Eixample di sinistra, vicino alla Diagonal.

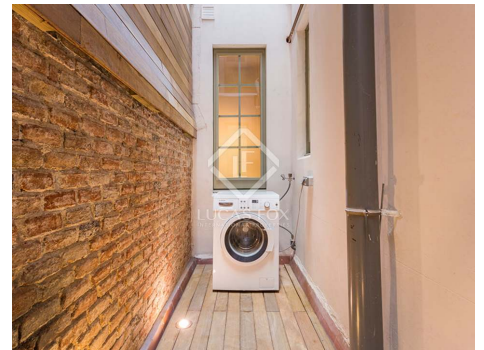
Meravigliose chiavi di penthouse in mano situate all'ultimo piano di una tenuta reale modernista con un bel vestibolo restaurato e un ascensore. Si trova vicino a Paris Street, nel cuore dell'Eixample di sinistra di Barcellona.

L'attico, che è in fase di ristrutturazione, ha una dimensione di quasi 80 m² con una bella galleria aperta con vista piacevole di un parco verde nel cortile. Attualmente ha un fantastico soggiorno aperto con una cucina moderna dotata di elettrodomestici di alta qualità, ma l'acquirente può scegliere la distribuzione nella fase iniziale, dal momento che ci sono tre proposte di riforma disponibili. Uno di questi è quello di creare una camera da letto matrimoniale con armadi a muro e bagno privato con doccia, un'altra camera singola con armadi a muro e un secondo bagno con vasca, oltre alla zona giorno.

La ristrutturazione è stata eseguita con molto stile e con tocchi nordici, che si combinano con gli elementi originali come i soffitti alti con soffitto a volta catalano, le finiture in marmo, il pavimento originale, pareti obravista e pavimenti in parquet. Come in una fase iniziale, il cliente può chiedere la distribuzione più adatta alle proprie esigenze e alcune modifiche estetiche, come scegliere se preferire un muro di lavoro o un muro liscio e alcuni colori. C'è anche la possibilità di acquistare la soffitta ammobiliata ad un prezzo aggiuntivo.

Un'opportunità ideale per chiunque cerchi una casa elegante e moderna pronta a trasferirsi nel centro della città. Inoltre, offrirebbe un buon ritorno nel caso in cui il proprietario volesse lasciare la casa. Contattateci per maggiori informazioni su questo attico o per vedere le altre proposte di riforma.

Si noti che le fotografie sono di un progetto molto simile.



lucasfox.it/go/bcn18307

Terrazza, Ascensore,
Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca,
Luce naturale, Parquet, Tetto alto,
Edificio modernista, Allarme,
Aria condizionata, Armadi a muro,
Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata,
Finestre con doppio vetro, Riscaldamento,
Ristrutturato,
Si accettano animali domestici,
Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

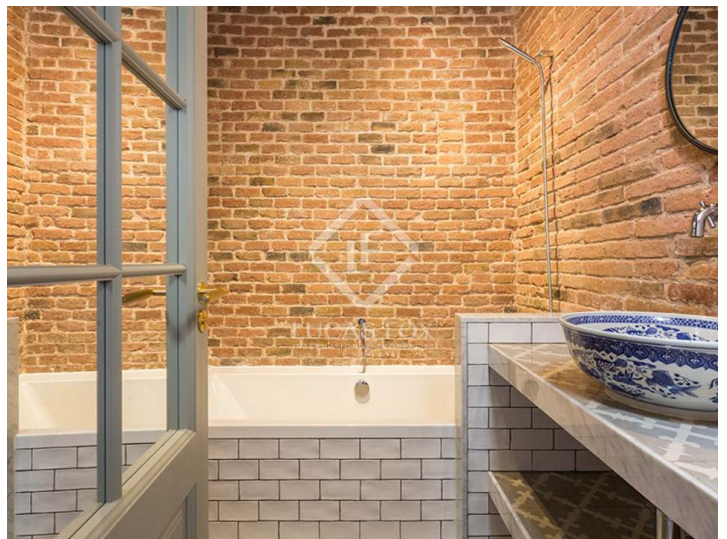
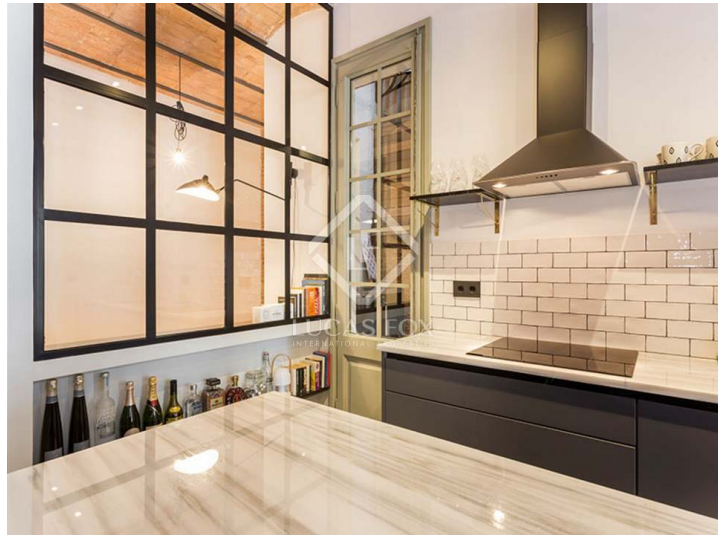
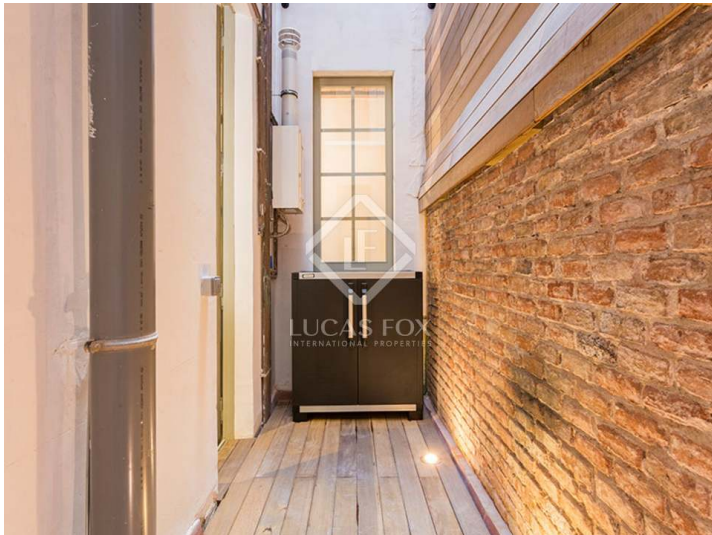
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2 Bedrooms **2** Bathrooms **78m²** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna