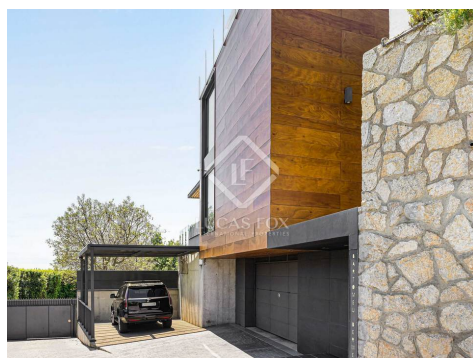
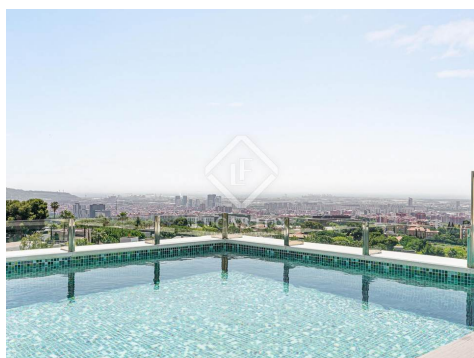
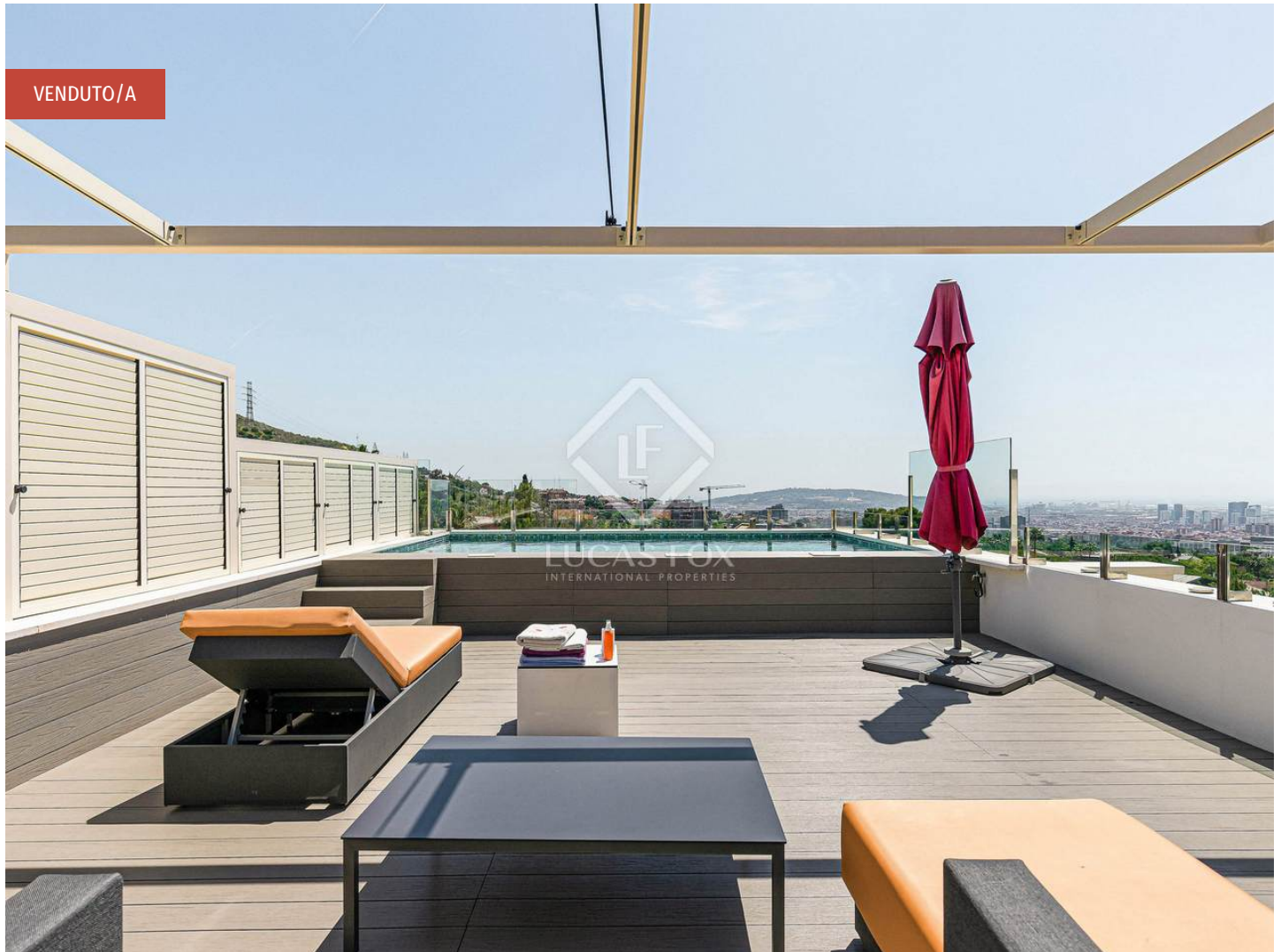


2.975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Bedrooms **9** Bathrooms **620m²** Planimetrie **675m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.975.000 € Casa / Villa - Venduto/a**casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Esplugues**

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	9	620m²	675m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Esclusiva casa con 5 camere da letto con 2 terrazze, 2 piscine private e garage per 2 auto a Esplugues, vicino a scuole internazionali.**

Questa magnifica casa si trova in una zona residenziale molto popolare a Ciudad Diagonal, vicino a rinomate scuole internazionali come la scuola tedesca o la scuola americana. La casa è in perfette condizioni e si distingue per i materiali e le finiture di alta gamma, con camere ampie e luminose e uno spazio esterno impressionante. Tra le caratteristiche eccellenti della casa, includono la piscina privata con giardino, una splendida terrazza panoramica con un'altra piscina e una vista spettacolare della città e un garage con capacità per due auto. Un'esclusiva casa di lusso a Barcellona.

Il piano seminterrato è costituito da un garage con una capacità di due veicoli, un bagno, una dispensa, una cantina e la sala macchine. Alcune scale danno accesso al resto della casa.

Saliamo al piano terra, dove una sala conduce a un grande soggiorno-sala da pranzo a doppia altezza. Questo spazio pieno di luce naturale ha accesso a una splendida terrazza soleggiata, che offre una zona relax con pergolato, perfetta per cenare all'aperto in qualsiasi momento dell'anno. Questa altezza comprende anche una spaziosa cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. Completa questo livello un bagno.

Il primo piano dispone di una camera per gli ospiti con bagno privato, la camera da letto di servizio e un'elegante zona studio che conduce al soggiorno. Sarebbe possibile dividere quest'ultimo spazio per ottenere altre due camere da letto, anche se dovremmo rinunciare alla doppia altezza. Questa altezza ha accesso al giardino sul retro: uno spazio particolarmente piacevole durante i mesi caldi grazie ad una bella piscina, perfetta per rinfrescarsi e prendere il sole.

Il secondo piano ospita la zona notte, con due comode camere matrimoniali con bagno privato, e la camera da letto principale con accesso a una terrazza, uno spogliatoio e un ampio bagno privato con doccia doppia, vasca e servizi igienici.

Infine, l'ultimo piano beneficia di una sala studio con accesso a uno degli spazi più importanti della casa: una magnifica terrazza con un'altra piscina privata e un'area relax. Questa terrazza offre una vista spettacolare di Barcellona, che può essere goduta anche all'interno della piscina, mentre vi godete una nuotata rilassante.

lucasfox.it/go/bcn18417

Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

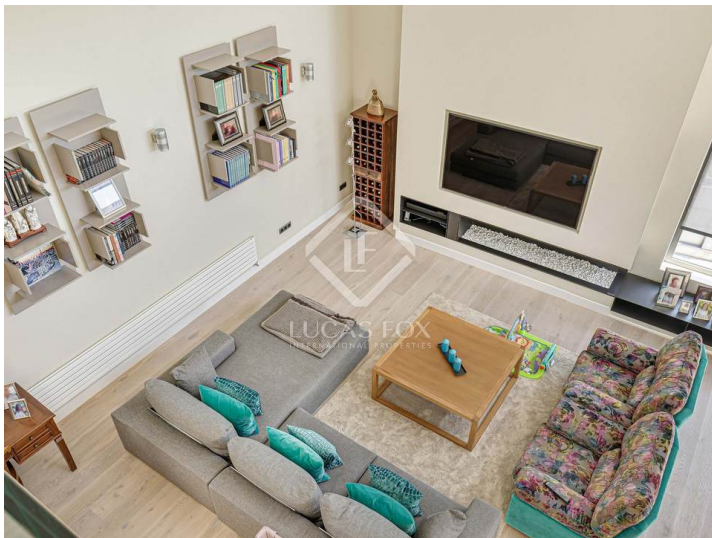
2.975.000 € Casa / Villa - Venduto/a casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Esplugues

Spagna » Barcellona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Bedrooms **9** Bathrooms **620m²** Planimetrie **675m²** Plot size

La casa ha pavimenti in legno ed è dotata di aria condizionata, finestre con doppi vetri e sistema di allarme. Tutti i piani sono collegati da un ascensore.

Entra in contatto per scoprire questa casa di lusso con due piscine a Esplugues.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna