1.090.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	130m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.090.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	130m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Casa con 3 camere da letto in vendita in una tenuta reale a Galvany, nella zona alta di Barcellona.

Attico esclusivo situato in una tenuta reale dal 1948 con servizio di facchinaggio nel quartiere di Galvany, nella Zona Alta di Barcellona. È molto vicino al mercato di Galvany, con facile accesso alle scuole internazionali.

La casa è stata completamente rinnovata. Ha 131 m² costruiti più quattro terrazze per un totale di circa 52 m². Attraverso la sala entriamo nelle aree diurne e notturne, che sono perfettamente separate.

Da un lato, dalla parte anteriore troviamo la cucina attrezzata e molto pratica, e quindi arriviamo al soggiorno-sala da pranzo, una stanza ben differenziata dalla cucina, ampia e molto accogliente. Dal soggiorno possiamo accedere a due terrazze esposte a sud di circa 10 m² e 4 m².

D'altra parte, la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale con bagno privato con armadi a muro e accesso a una terrazza di 7 m²; una camera matrimoniale anche con armadi a muro e una piccola stanza ideale come studio, ufficio, spogliatoio, ecc. Un altro bagno completo serve il resto delle camere.

Infine, dal corridoio possiamo salire, usando una scala interna, fino ad una terrazza di circa 32 m² situata sul tetto della proprietà. Questa terrazza, ad uso esclusivo, si apre su un cortile molto chiaro e calmo del blocco.

Una magnifica casa pronta a trasferirsi in una posizione eccellente nello splendido quartiere di Galvany e molto vicino al Parco Turó.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

lucasfox.it/go/bcn18614

Vista Montagna, Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

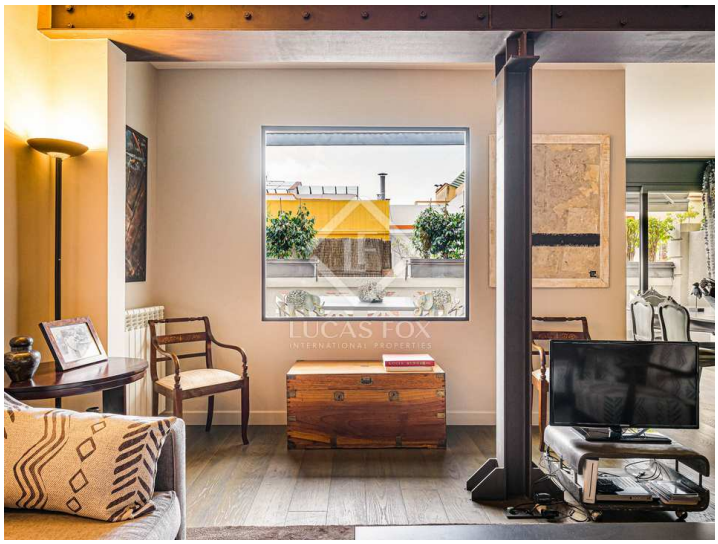
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

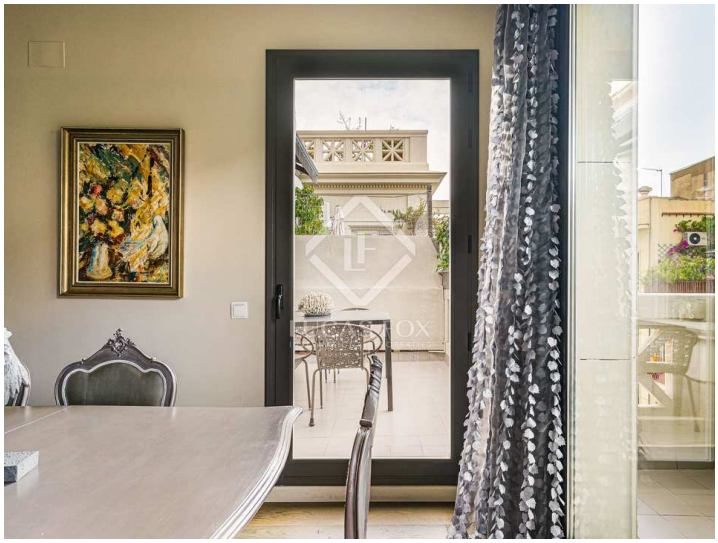
1.090.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 52m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	130m²	52m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna