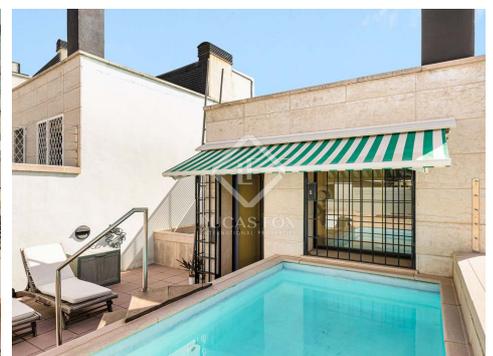


1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 5 camere da letto con 103m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	5	310m²	103m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a**casa / villa di 5 camere da letto con 103m² terrazza in vendita a Sarrià**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarrià » 08017

5	5	310m²	103m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

DESCRIZIONE**Impressionante casa con 5 camere da letto con 2 ampie terrazze, solarium con piscina privata, garage con 3 posti auto e accesso a una foresta in Sarrià.**

Questa eccezionale casa si trova a Sarrià, vicino a una foresta nel cuore di Ciudad Condal, senza rinuncia, quindi, alla vicinanza a scuole internazionali, trasporti pubblici e centri sportivi. La casa, divisa in cinque piani, è stata progettata dal famoso architetto Oscar Tusquets e costruita da Nuñez e Navarro nel 1996. Vanta un design molto speciale, poiché è stata ispirata dalle case romane con un patio centrale, migliorando la luminosità e tranquillità delle sue ampie camere. Inoltre, la casa offre servizi esclusivi come un solarium con vista sul mare e piscina privata, due terrazze esterne (una con accesso a una foresta) e un garage con capacità per tre veicoli.

Entriamo nella casa attraverso un accesso pedonale attraverso una terrazza-portico di 37 m² con orientamento sud-ovest e un tavolo all'aperto. Questo spazio conduce ad una sala esterna con armadi a muro che conduce ad una sala con ascensore e scala.

La zona giorno presenta un'elegante sala da pranzo formale nella parte centrale della casa, illuminata da un lucernario sopra la testa. Successivamente, troviamo una grande cucina accanto alla sala da pranzo con zona ufficio e uscita sulla veranda del terrazzo. Dall'altra parte della sala da pranzo, un distributore lascia il posto a un bagno di cortesia con design Tusquets lavabo in piedi, una zona lavanderia, camera da letto con bagno con finestre al patio inglese e scala verso il garage.

Saliamo al primo piano dalla hall, dove riceviamo due grandi sale all'aperto, una rivolta a sud-ovest con camino e balcone, e l'altra a nord-est con accesso a una terrazza di 20 m². Da questo spazio, perfetto per prendere l'aria fresca, è possibile accedere alla foresta ad uso esclusivo della comunità. Tra le due stanze, troviamo il doppio spazio a cui sono visivamente aperti con la sala da pranzo al piano inferiore.

Accediamo al secondo piano attraverso un'elegante scalinata con gradini vetrati che lascia fluire la luce del lucernario centrale. Questa altezza è composta da una grande camera da letto con bagno privato e armadi a muro con una piacevole vista sulla foresta. Il bagno è diviso in due aree, con porte a soffietto in legno di radice e laccato su ogni lato, uno con doccia e l'altro con vasca. Dall'altra parte del doppio spazio, troviamo altre due camere da letto esterne con armadi a muro che condividono un bagno.

lucasfox.it/go/bcn19123

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza,
Garage privato, Ascensore, Luce naturale,
Parquet, Parcheggio, Allarme,
Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone,
Caminetto, Esterno,
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,
Ripostiglio, Riscaldamento,
Si accettano animali domestici, Sicurezza,
Vicino il trasporto pubblico,
Vicino scuole internazionali, Vista,
Zona Relax

Contattaci per questa proprietà+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con 103m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	5	310m²	103m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Il terzo piano beneficia di una camera da letto con bagno privato che è attualmente destinato ad ufficio e con vista sulla foresta. Sul lato sud-ovest, questo livello offre l'accesso ad un fantastico solarium di 46 m² con tenda da sole, amaca e piscina con vista sul mare: il luogo ideale per godersi un bagno rilassante dopo una lunga giornata di lavoro e di fretta nel centro della Ciudad Condal.

La casa si compone anche di un piano garage, con accesso dalla strada sotterranea comune e con una porta di controllo. Questa altezza offre un grande spazio con capacità per tre auto e motocicli, due magazzini e la stanza massima dell'ascensore. Ha anche una scala e un ascensore, che raggiungono tutti i piani.

Tra le sue finiture esclusive, la casa beneficia di pavimenti in parquet massello di rovere e attraenti facciate di rivestimento in travertino: materiali che forniscono un tocco caldo alle camere. E 'inoltre dotato di aria condizionata calda e fredda, riscaldamento elettrico del radiatore, finestre con doppi vetri e allarme per garantire il massimo comfort in qualsiasi momento.

Contattaci per visitare questa lussuosa casa con piscina a Sarrià.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con 103m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	5	310m²	103m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna