

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

1 Bedrooms
2 Bathrooms
102m² Planimetrie



L'ORFEBRERIA
BARCELONA 1987



PB - 5ª

SUPERFICIE DEL INTERIOR	79,68 m ²
ESPAÑO CENTRAL	2,96 m ²
BALNOI	2,96 m ²
ARMORI	2,96 m ²
SUPERFICIE COSTRUITA	102,56 m ²



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

1 Bedrooms
2 Bathrooms
102m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Esclusiva casa nuova di zecca con le migliori qualità in un edificio industriale ristrutturato a Poblenou, Barcellona.

L'esclusiva promozione di nuove costruzioni L'Orfebreria mette a vostra disposizione questa magnifica casa a Poblenou, uno dei quartieri con la maggiore proiezione e personalità a Barcellona.

L'emblematica Cunill Goldsmith's Factory, costruita nel 1963, sarà completamente rinnovata per offrirvi questo magnifico loft di lusso. Inoltre, l'edificio offre una meravigliosa piscina panoramica, ideale per rinfrescarsi durante i mesi estivi.

La casa è presentata come un punto di riferimento nella riabilitazione di vecchi spazi industriali in case di design avanzato e rispettose dell'ambiente, dove prevalgono giardini e spazi aperti nelle aree comuni.

Il loft si trova al piano terra ed è distribuito in un soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, una meravigliosa camera da letto con spogliatoio e due bagni. È possibile creare una seconda camera da letto, se lo si desidera. Gli spazi dell'appartamento sono ampi, aperti e flessibili, per adattarsi alle esigenze del suo nuovo proprietario, facilitando l'uso delle stanze.

I punti salienti includono le alte qualità e le soluzioni utilizzate per preservare le caratteristiche architettoniche e di design originali, creando al contempo una casa a pianta aperta con grandi finestre, molta luce naturale e soffitti alti 2,8 m.

Il loft è presentato con le migliori finiture per garantire il massimo comfort. Ha canalizzato aria condizionata caldo-freddo, videocitofono, produzione di acqua calda da energia solare termica con il supporto di una caldaia elettrica e una cucina completamente attrezzata.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni su questo eccellente loft.



lucasfox.it/go/bcn20083

Piscina, Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

1 **2** **102m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna