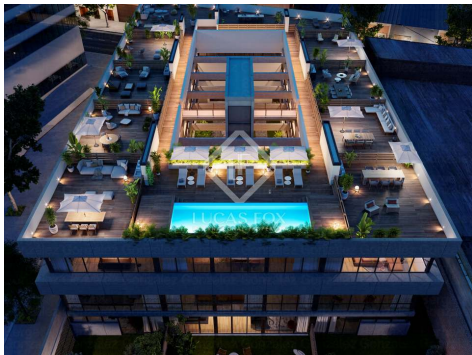


750.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Poble Nou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble Nou » 08018

1 **2** **118m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

750.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Poblenuou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenuou » 08018

1 Bedrooms
2 Bathrooms
118m² Built size

DESCRIZIONE

Nuovissima casa di lusso con alta qualità in un edificio industriale ristrutturato a Poblenuou.

L'esclusiva promozione di nuove costruzioni mette a vostra disposizione questa magnifica casa a Poblenuou, uno dei quartieri con la maggiore proiezione e personalità a Barcellona.

L'emblematica Cunill Goldsmith's Factory, costruita nel 1963, sarà completamente rinnovata per offrirvi questo magnifico loft di lusso. Inoltre, l'edificio offre una meravigliosa piscina panoramica, ideale per rinfrescarsi durante i mesi estivi.

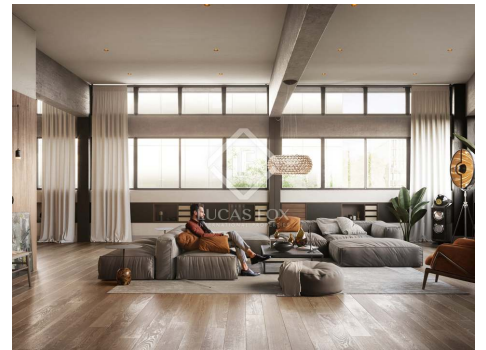
La casa si presenta come un punto di riferimento nella riabilitazione di vecchi spazi industriali in case di design avanzato e rispettose dell'ambiente, dove prevalgono giardini e spazi aperti nelle aree comuni.

Il loft si trova al primo piano ed è distribuito in un soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, una meravigliosa camera da letto con spogliatoio e due bagni. È possibile creare una seconda camera da letto, se lo si desidera. Gli spazi dell'appartamento sono ampi, aperti e flessibili, per adattarsi alle esigenze del suo nuovo proprietario, facilitando l'uso delle stanze.

I punti salienti si distinguono per le alte qualità e le soluzioni utilizzate per preservare le caratteristiche architettoniche e di design originali, creando allo stesso tempo una casa a pianta aperta, con grandi finestre, abbondante luce naturale e soffitti alti 3,2 m.

Il loft è presentato con le migliori finiture per garantire il massimo comfort. Ha canalizzato aria condizionata caldo-freddo, videocitofono, produzione di acqua calda da energia solare termica con il supporto di una caldaia elettrica e una cucina completamente attrezzata.

Mettiti in contatto con noi per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/bcn20315

Piscina, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

750.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Poblenuou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenuou » 08018

1 **2** **118m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna