

1.235.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	3	180m <sup>2</sup>	3m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.235.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Questo spettacolare appartamento si trova in via Alí Bei, tra il Paseo de Sant Joan e la via Bailén. Dispone di quattro camere da letto e tre bagni, oltre ad un ottimo stato di conservazione grazie alla sua recente riforma.

Entrando in questa bellissima proprietà di 184 m<sup>2</sup> e doppio orientamento, troviamo due spazi perfettamente differenziati e separati da un ampio salone. Da un lato vediamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad una galleria chiusa tipica degli edifici modernisti, ideale per l'uso come ufficio grazie alla sua luminosità e al balcone che si affaccia su via Ali Bei. Inoltre troviamo una cucina completamente ristrutturata, indipendente e con ripostiglio e ripostiglio, oltre a una camera doppia e un bagno di cortesia. Abbiamo invece tre camere doppie, una con bagno privato e con cabina armadio e due delle quali con accesso al balcone e sul retro della casa. Un terzo bagno completa questa proprietà che mantiene elementi originali come boiserie e modanature sui soffitti.

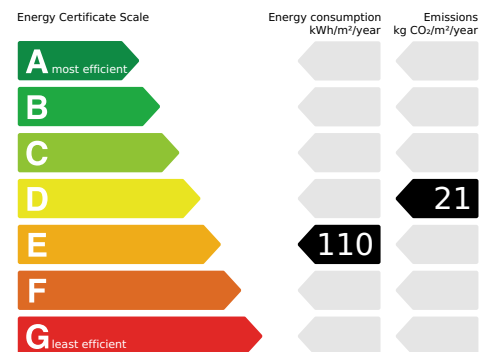
La casa invece viene consegnata completamente arredata e dotata di aria condizionata, riscaldamento a termosifoni e armadi a muro nelle camere.

Non esitate a visitare questa spettacolare opportunità nell'Eixample di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn20876](https://lucasfox.it/go/bcn20876)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria,  
Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Lavanderia, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.235.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna