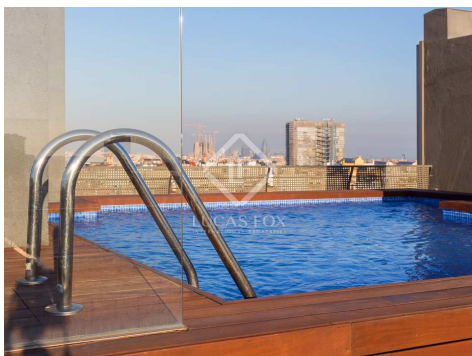
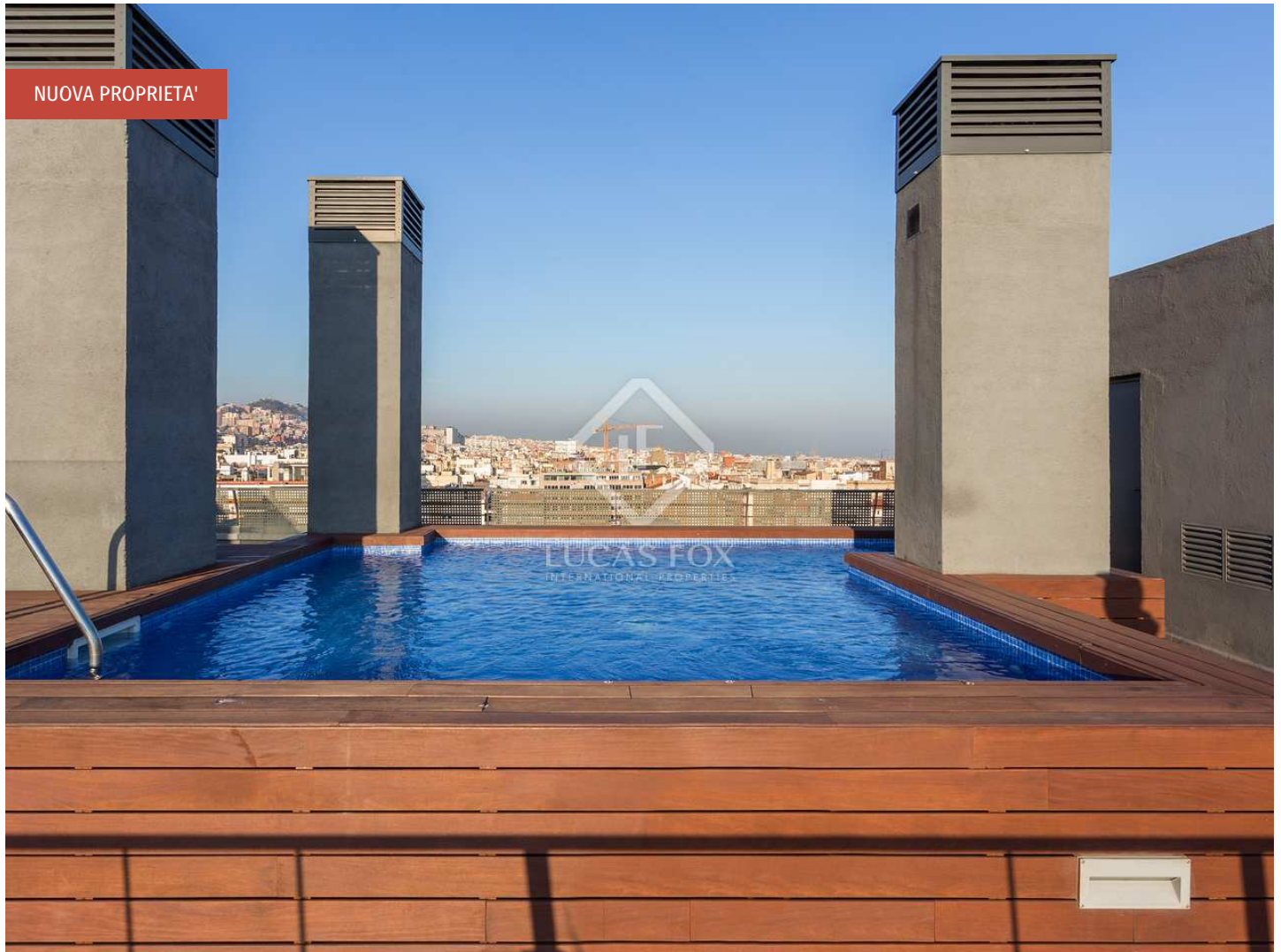


725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Ottima casa di recente costruzione situata nel cuore di Galvany. L'agriturismo ha una fantastica piscina dalla quale si può godere di una vista spettacolare sulla città.**

L'appartamento ha una superficie di 93 mq, molto ben utilizzata. Si compone di 3 camere da letto, di cui 2 matrimoniali e 1 singola, oltre a 2 bagni completi. Il soggiorno, esposto a sud-ovest, è inondato di luce naturale e offre la possibilità di integrare o separare la cucina tramite una porta scorrevole. Le tre camere da letto sono esterne, il che garantisce un eccellente ingresso della luce naturale. Inoltre, tutte le camere sono dotate di armadi a muro. Aria condizionata canalizzata e infissi con doppi vetri.

La casa, completamente luminosa ed esterna, ha un piccolo balcone nel soggiorno e in 2 delle camere da letto. È compreso nel prezzo anche un piccolo posto auto, facilmente raggiungibile dalla proprietà.

Evidenziando ulteriormente i suoi servizi, la tenuta offre un'eccezionale area comune con una piscina all'ultimo piano che offre splendide viste panoramiche su Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn20984](https://lucasfox.it/go/bcn20984)

Piscina, Ascensore, Luce naturale,  
Parcheggio, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

725.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna