2.188.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2	3	192m²	62m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.188.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2	3	192m²	62m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccezionale appartamento al piano terra di nuova costruzione con 2 camere da letto e una terrazza di 62 m² in vendita nell'Eixample Derecho a Barcellona.

Questo magnifico appartamento al piano terra fa parte di un complesso di nuova costruzione nel centro di Barcellona. Questo complesso si trova in un edificio protetto con elementi e facciate d'epoca, quindi è un edificio storico di Barcellona, ma con tutti i tipi di comfort moderni. Si trova in un ambiente centrale ma tranquillo, con vista su via Pau Claris e sulla passeggiata pedonale alberata del passaggio Méndez Vigo. Senza dubbio, è un quartiere davvero privilegiato, con l'esclusivo Paseo de Gracia a solo un isolato di distanza.

Il piano terra è distribuito su due piani. Al piano terra troviamo la bellissima cucina e soggiorno a pianta aperta che si apre su una meravigliosa terrazza con spazio sufficiente per avere una zona relax e una zona pranzo all'aperto. Una camera da letto ed un bagno completano questo piano.

Al piano superiore, viene offerta la fantastica camera da letto principale con il suo bagno privato e un fantastico spogliatoio. Inoltre, offre un soggiorno o zona pranzo ausiliario e un secondo bagno completo.

Le finiture e i materiali sono di altissimo livello, comprese le cucine dei brand Bulthaup e Neff, i bagni Roca, Duravit e Hansgrohe. La casa è predisposta per avere una connessione Internet e dispone di funzionalità di sicurezza all'avanguardia per la massima tranquillità.

Vale la pena ammirare l'edificio in sé: la grande hall presenta pavimenti piastrellati e affreschi modernisti e l'ascensore conduce direttamente a ogni piano.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa casa.

lucasfox.it/go/bcn20989

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

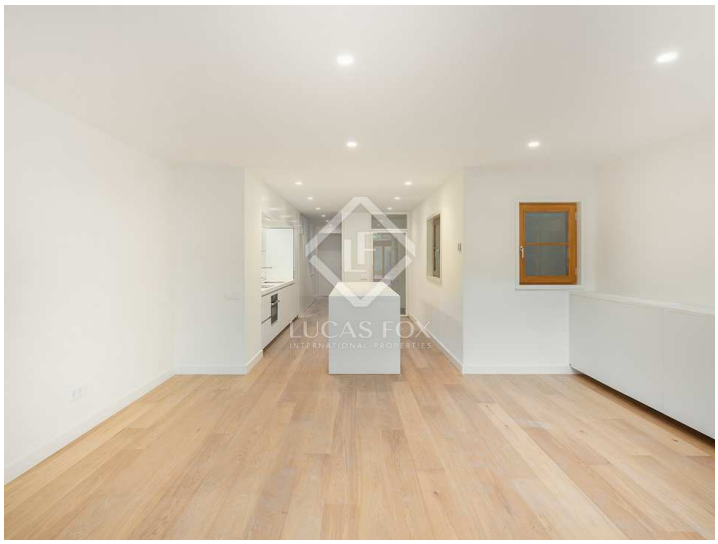
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.188.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

2	3	192m²	62m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna