LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. BCN21032

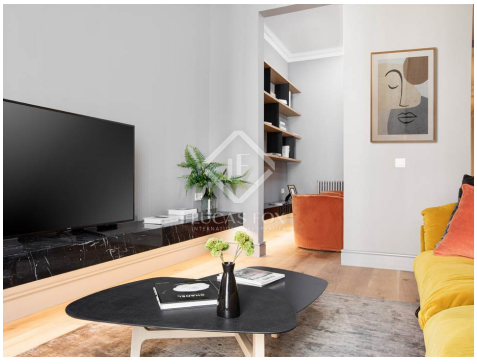
1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

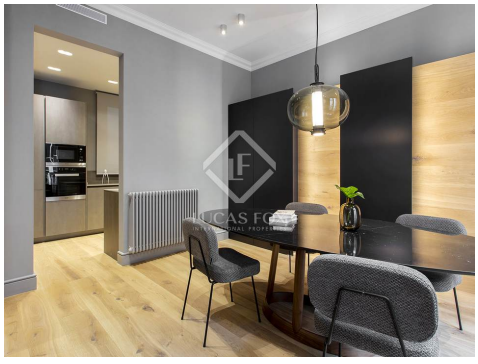
Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcellona Città » Eixample Destro » 08009

4	3	213m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

VENDUTO/A





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	3	213m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/bcn21032

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Alloggiamento pronto per entrare. Si compone di 4 camere (tre camere da letto e un cinema) e 3 bagni completi. Situato in una posizione privilegiata dell'Eixample di Barcellona.

Esclusiva casa di charme nuova di zecca. E 'stato recentemente ristrutturato in ogni sua parte con finiture di pregio. Si trova al terzo piano di una tenuta regale caratteristica dell'Eixample.

Questo appartamento viene venduto con tutti i mobili, tra questi segnaliamo il tavolo in marmo di un'azienda italiana, servizi igienici di design anche di un'azienda italiana, mobile lavabo in pietra naturale Piasentina, carpenteria esterna con doppi vetri isolanti con telecamera (climalit) e bassi emissività (guardian sun) e sistema Silence in vetro di carpenteria.

È completamente arredato con tende, biancheria da letto, opere d'arte, tra gli altri.

La proprietà si trova a una strada dal Paseo de Gracia, ed è così distribuita:

Ingresso, soggiorno con 2 balconi che si affacciano sulla strada, cucina completamente attrezzata della ditta italiana Modulnova e elettrodomestici Miele, zona lettura e home cinema con soffitti a volta catalano (che può essere facilmente adattato come camera da letto).

Dispone inoltre di 3 camere da letto di cui 2 dotate di bagno privato e armadi a muro, e di una terza camera matrimoniale anch'essa con armadio a muro. Un bagno con doccia e locale lavanderia dotato di lavatrice e asciugatrice (in questa zona i servizi della casa sono centralizzati).

La casa dispone di condotti di aria condizionata (pompa di calore caldo-freddo), riscaldamento con termosifoni e pavimenti in parquet.

Ha il controllo tramite app mobile del termostato della proprietà.

L'agriturismo dispone di servizio di portineria e ascensore. La proprietà ha 225 m2 secondo il registro e secondo il piano, 212,65 m2 più 3,22 m2 di balconi.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

REF. BCN21032

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	3	213m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per organizzare una visita in questa magnifica dimora.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna