LUCAS FOX
A Dils company

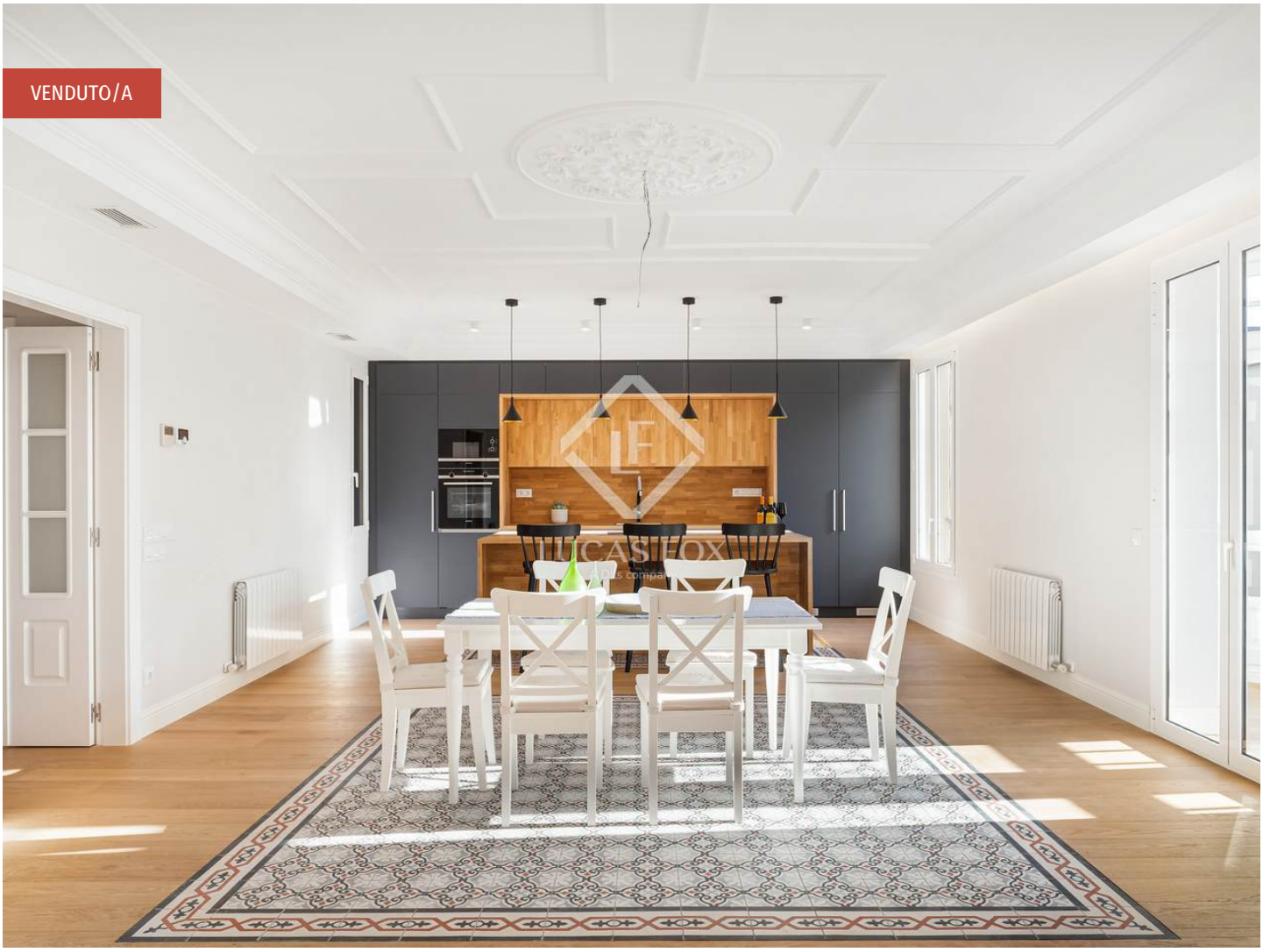
REF. BCN21282

920.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3	2	145m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN21282

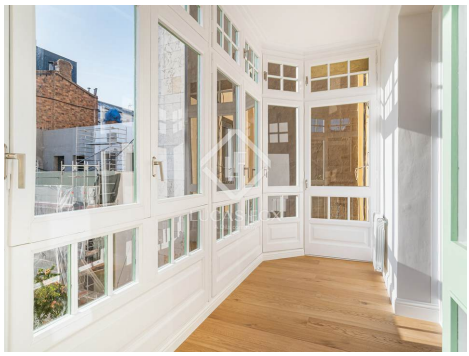
920.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3	2	145m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/bcn21282

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Casa di 143 m² ristrutturata con 3 camere matrimoniali e 3 bagni all'ultimo piano di una tenuta reale vicino al Paseo de Gràcia.

L'appartamento di 143 m² si trova in una tenuta reale vicino al Passeig de Gràcia. È un piano alto e luminoso con vista aperta. È un piano di passaggio con una delle migliori distribuzioni della zona.

L'appartamento ha 2 orientamenti, quindi gode sia del sole mattutino che pomeridiano.

Una volta entrati nell'appartamento, troviamo una grande sala di 8 m² che separa la zona giorno e la zona notte. Sul lato destro, troviamo la zona giorno, orientata verso est e con il sole mattutino diretto. In questa stanza di ben 56 m², più di 5,82 m² di galleria sono distribuiti in 3 parti, un angolo cottura con un'isola centrale. Al centro della stanza, il tavolo da pranzo è piantato e all'estremità opposta della cucina, il soggiorno. L'intera stanza culmina con una bellissima galleria e 2 piccoli balconi che si affacciano sul cortile.

Tornando al centro del piano, dove siamo entrati, c'è uno dei bagni e una piccola stanza con lavatrice e asciugatrice.

Guardando dall'ingresso principale sulla sinistra, troveremo finalmente la zona notte con 3 impressionanti ampie camere da letto di 13,61 m², 16,99 m² e 18,04 m². Uno di questi ha il proprio bagno con vasca e doccia. Questa stanza, che è la più grande, ha anche armadi a muro per tutta la lunghezza del muro e uscita sul balcone per strada.

La seconda camera da letto, la più piccola, si trova tra 2 camere, anch'esse con armadi a muro e con accesso a un balcone che si affaccia sulla strada.

Infine, la terza camera da letto di quasi 17 m², la seconda più grande, ha anche armadi a muro su tutta la lunghezza del muro e uscita sul balcone per la strada.

La casa è stata rinnovata con alte qualità e tutti i dettagli.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

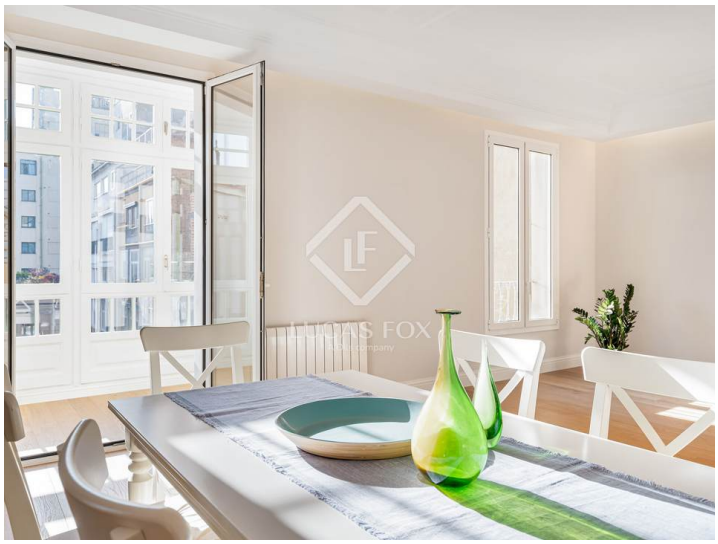
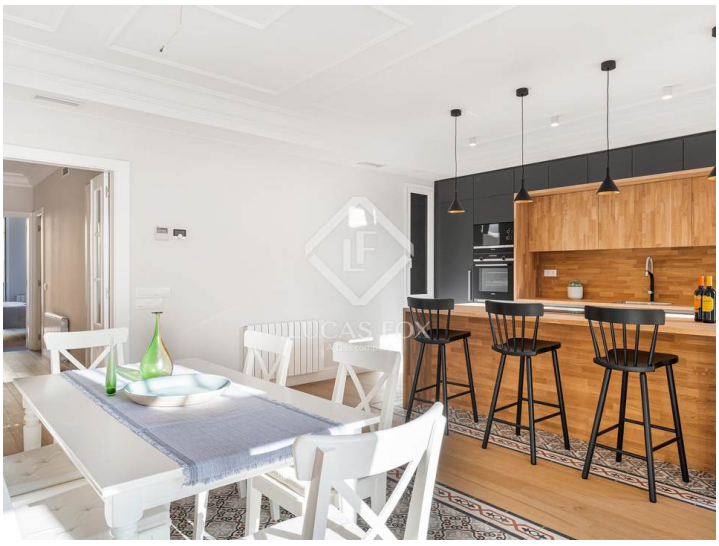
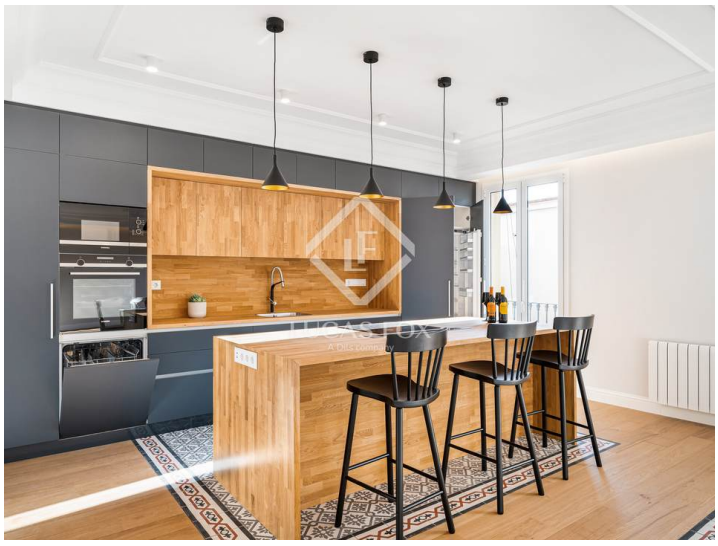
REF. BCN21282

920.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3	2	145m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna