



765.632 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**122m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Splendida casa di nuova costruzione con 3 camere da letto e 2 bagni con finiture ed elettrodomestici di fascia alta in vendita in una tenuta reale ristrutturata a Eixample Izquierdo, Barcellona.**

Questa magnifica tenuta reale dei primi del novecento sulla Gran Via de les Corts Catalanes offre l'originale facciata restaurata con nuove finestre, dietro le quali troviamo in vendita diverse spettacolari case di nuova costruzione.

La riabilitazione è stata effettuata in modo tale che queste case abbiano le migliori caratteristiche moderne e anche il fascino dell'architettura d'epoca. Questo piano al primo piano ha un certificato di efficienza energetica A ed è dotato di elettrodomestici di fascia alta e dei migliori materiali e finiture in tutta la casa, tra cui porte laminate con maniglie in acciaio, controsoffitti Inalco con finitura seta, finiture ceramica smaltata nei bagni e finestre con doppi vetri.

La casa misura 122 m<sup>2</sup> ed è composta da una sala, un soggiorno, una cucina, un ufficio, due camere da letto con bagno separato e un'altra camera da letto con bagno privato.

Per ulteriori informazioni, contattaci.



[lucasfox.it/go/bcn22330](https://lucasfox.it/go/bcn22330)

Terrazza, Riscaldamento,  
Nuova costruzione, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

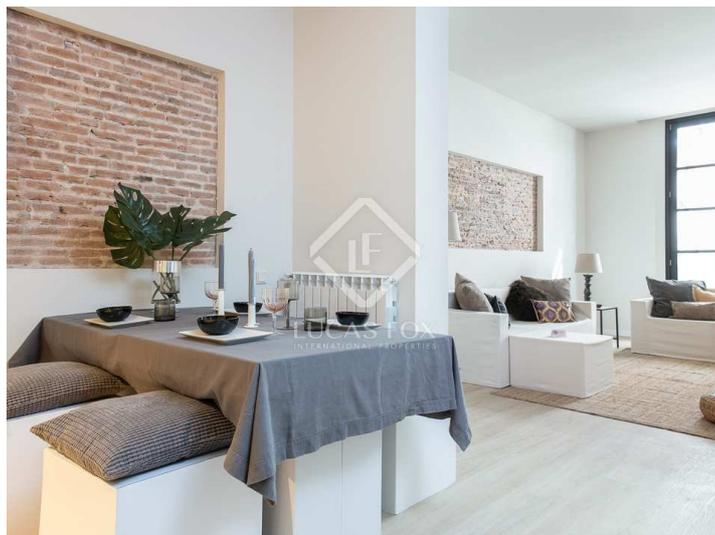
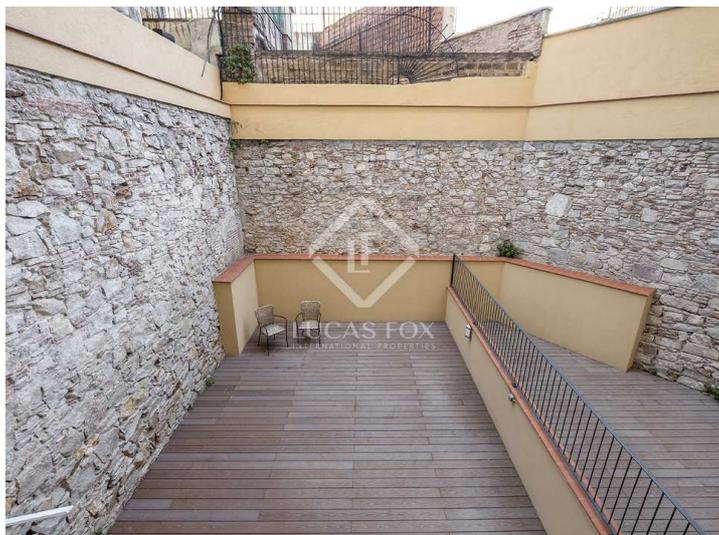
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

765.632 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**3**      **2**      **122m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna