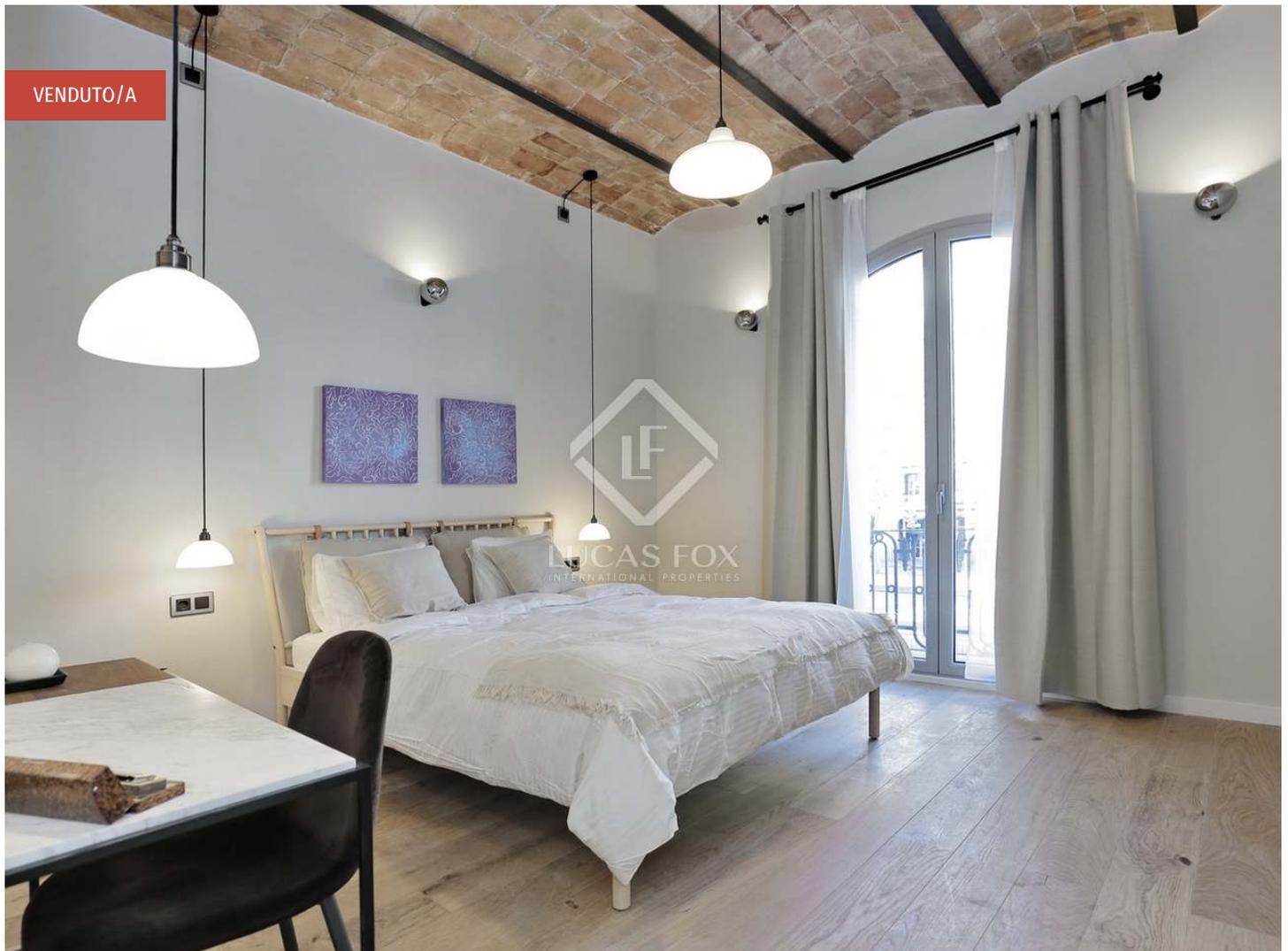


615.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

3 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

615.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

3 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento di 130 m² con soffitti alti ed elementi d'epoca, in vendita in una tenuta d'angolo reale del 1920.

Questa casa di 130 m² si trova in una tenuta d'angolo reale del 1920, situata sulla Gran Vía, con una bella facciata, ingresso e scale, con modanature sui soffitti e il tipico graffito.

L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio. La sua distribuzione sfrutta l'intera superficie in quanto non presenta i lunghi corridoi caratteristici delle case dell'Eixample. La distribuzione ha un ampio soggiorno collegato a una luminosa galleria interna che si affaccia sul cortile interno dell'isola, una cucina aperta, lavanderia, servizi igienici di cortesia, 3 camere da letto esterne e 2 bagni, uno dei quali privato in una delle camere da letto .

L'appartamento ha un patio interno di luci per l'uso e il divertimento dei proprietari. È un cortile luminoso a causa della bassa altezza dell'edificio adiacente, in cui è possibile creare una piccola area verde.

I suoi soffitti alti 3,5 metri con volta catalana e travi in metallo, così come i muri di mattoni a vista danno più autenticità alla casa.

Altre caratteristiche di questa casa sono la falegnameria di alta qualità, i condotti di aria condizionata e riscaldamento e pavimenti in legno.

Secondo il registro, la casa ha una superficie utile di 102 m² più il balcone di 4,8 m². Tuttavia, secondo le misurazioni effettive, l'area approssimativa è costituita da interni di 130 m².

Una casa ideale per una famiglia che ha bisogno di ampi spazi in una posizione centrale o come una fantastica seconda residenza situata tra il quartiere Eixample Izquierdo e Sant Antoni.



lucasfox.it/go/bcn22465

Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

615.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

3 Bedrooms **2** Bathrooms **130m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna