

### 560.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 1 76m<sup>2</sup> 7m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza











### 560.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 1 76m<sup>2</sup> 7m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza

#### **DESCRIZIONE**

# Magnifico appartamento con 2 camere da letto, con terrazza, parcheggio, aree comuni con 2 piscine, campi da paddle tennis, palestra e sorveglianza in vendita a Diagonal Mar.

Questa favolosa casa si trova nell'esclusivo complesso residenziale di Illa del Llac, a soli 200 metri dalla spiaggia e di fronte al centro commerciale Diagonal Mar. Il complesso residenziale dispone di due campi da paddle tennis, due piscine, palestra, servizio di portineria, sorveglianza 24 ore su 24, area per bambini e sala eventi.

Entrando nell'appartamento, troviamo una bella sala che ci dà accesso al soggiorno con grandi finestre che si affacciano sulla terrazza e da dove si può godere di una magnifica vista sul mare e sulla città. Inoltre, offre una cucina aperta con lavanderia e sala da pranzo. Nella zona notte, c'è una camera singola con accesso alla terrazza e armadi a muro, un'altra camera matrimoniale con armadi a muro e finestra e un bagno con vasca.

L'appartamento si trova all'ultimo piano dell'edificio e ha una superficie di 77 m² costruita e una piacevole terrazza di 6,40 m², da dove si possono godere le albe e i tramonti piacevoli durante la maggior parte dell'anno. Tutte le camere sono esterne con finestre a doppia camera. L'aria condizionata è attraverso i condotti.

Il prezzo include un posto auto per una macchina di grandi dimensioni sulla stessa proprietà da cui è possibile accedere direttamente alla casa e presto avrà una ricarica per i veicoli elettrici.



#### lucasfox.it/go/bcn22992

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata



### 560.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

2 1 76m<sup>2</sup> 7m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.