LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN23373

735.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 37m² terrazza in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

2	1	90m²	37m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN23373

735.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 37m² terrazza in vendita a Gràcia

Spettacolare attico esposto a sud, zona giorno a pianta aperta e 2 camere da letto in vendita a Gràcia.

Questo spettacolare attico di 90 m² con una terrazza di 40 m² si trova in un edificio protetto sulla Rambla del Prat, nell'affascinante quartiere di Gràcia. È uno dei primi edifici in mattoni a Barcellona, progettato dall'architetto Pere Benavent (discepolo di Enric Sagnier) e costruito nel 1931.

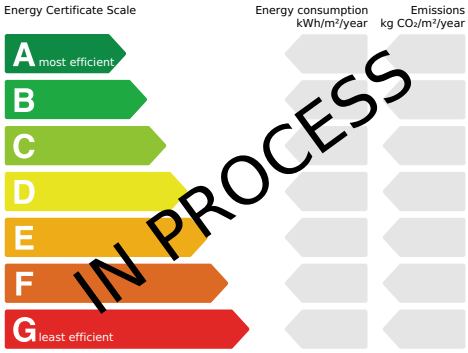
L'attico ha abbondante luce naturale durante il giorno grazie al suo orientamento sud-est. Offre anche molte opzioni per il rinnovo e la riorganizzazione della distribuzione. Nonostante siano in buone condizioni, i nuovi proprietari hanno la possibilità di personalizzare la proprietà in base alle loro esigenze personali e al loro stile di vita.

Precedentemente un appartamento con quattro camere da letto, gli attuali proprietari hanno creato un bellissimo spazio aperto e fluido con una cucina moderna allo stesso livello della grande terrazza, un posto meraviglioso per rilassarsi e cenare all'aperto. La casa ospita attualmente due camere da letto matrimoniali e un ampio bagno di famiglia e caratteristiche moderne come aria condizionata e doppi vetri.

Contattaci per richiedere maggiori informazioni su questo splendido attico situato in una zona imbattibile di Barcellona.

lucasfox.it/go/bcn23373

Vista sul mare, Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone



Contattaci per questa proprietà

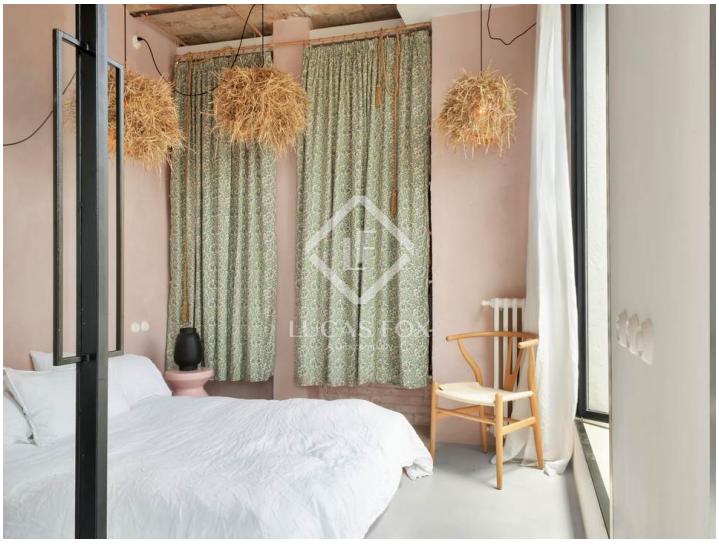
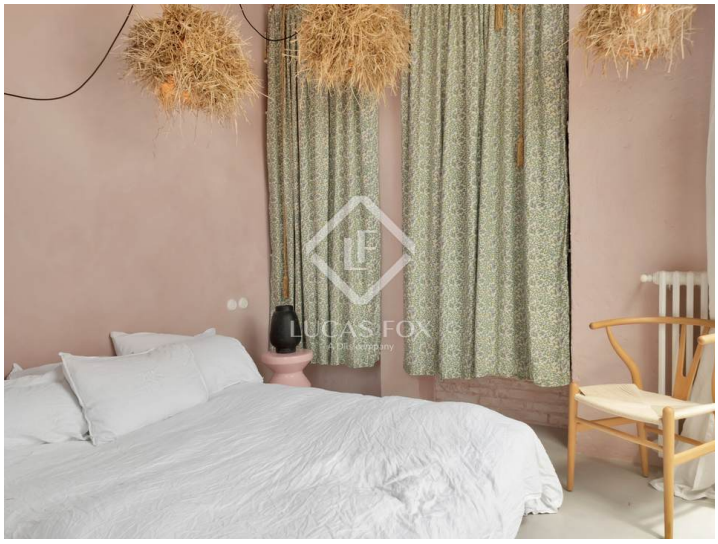
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN23373

735.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 37m² terrazza in vendita a Gràcia

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna