

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**122m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**25m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **122m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Piano alto con 3 camere da letto e 2 bagni su uno smusso con 5 balconi, uno dei quali molto spazioso, nonché una terrazza posteriore.**

Entrando nell'appartamento, troviamo una sala che distribuisce la zona giorno. Sulla sinistra, c'è la cucina con un'isola nel mezzo e un'uscita sulla terrazza interna e l'area dell'acqua. Grazie al suo orientamento, questa stanza riceve molto sole diretto.

A destra, troviamo il soggiorno con camino e con accesso a tre balconi, uno dei quali, spazioso e quadrato con spazio per posizionare un tavolo e sedie. Una toilette di cortesia completa questa zona.

Successivamente, ci spostiamo nella zona notte, con una camera da letto su ciascun lato e la camera da letto con bagno sul retro. I due matrimoniali beneficiano dell'accesso al balcone esterno e il singolo a sinistra ha accesso alla terrazza interna. Un secondo bagno completo serve il resto della casa.

Questo appartamento è presentato con una ristrutturazione moderna e senza tempo, con eccellenti qualità nuovissime. Inoltre, viene consegnato arredato, pronto per essere spostato.

Un'opportunità imbattibile per chi cerca una casa nel cuore di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn23663](https://lucasfox.it/go/bcn23663)

Terrazza, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia,  
Interno, Esterno, Cucina attrezzata,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

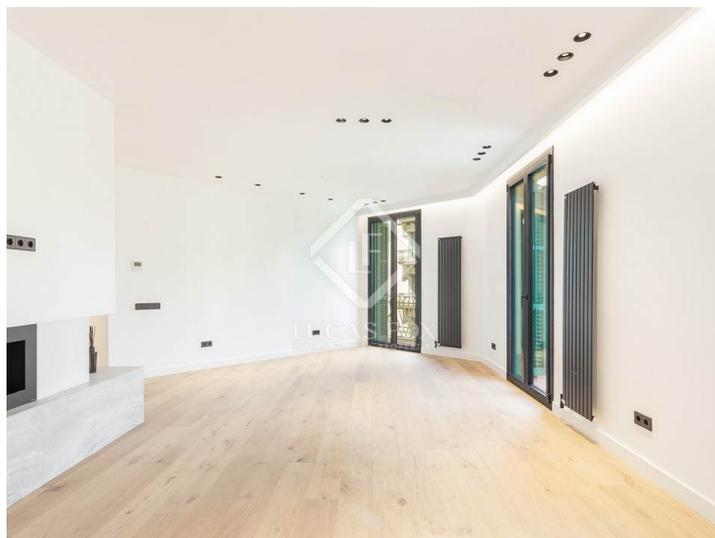
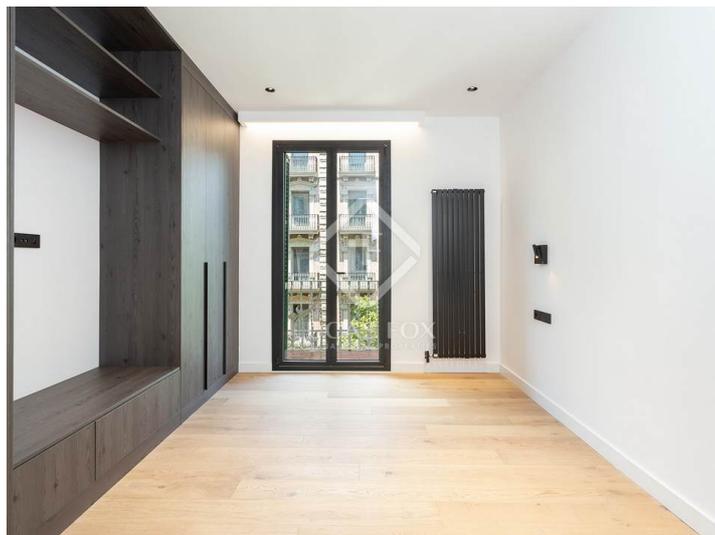
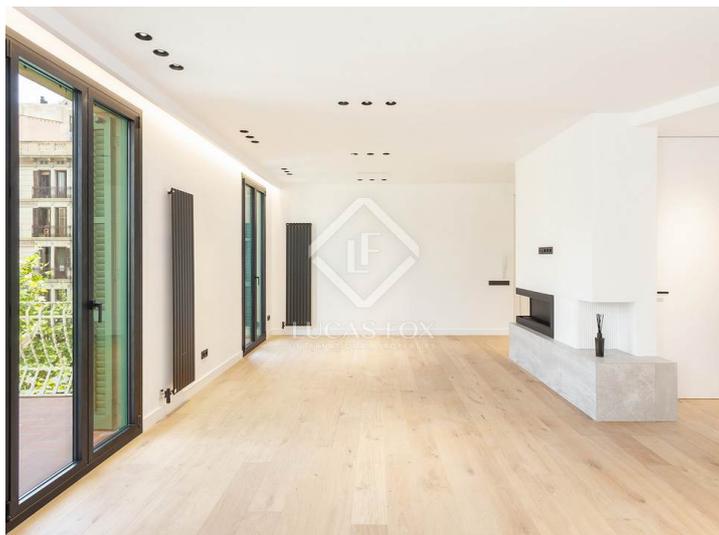
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **122m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna