

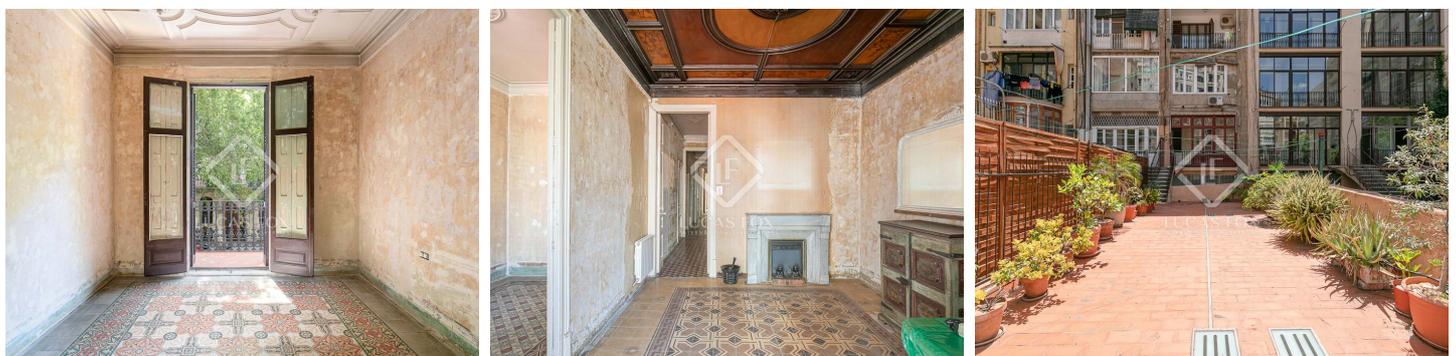
## Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a appartamento di 4 camere da letto con 78m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**117m<sup>2</sup>** Built size  
**78m<sup>2</sup>** Terrazza



VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## appartamento di 4 camere da letto con 78m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Nel cuore dell'Eixample Right, a due passi da Passeig Sant Joan, troviamo questo bellissimo modernista principale da riformare, con accesso diretto dall'ascensore e una superficie totale costruita di 120 m<sup>2</sup>, oltre a una terrazza di 78 m<sup>2</sup>.**

La casa conserva molti elementi di grande valore architettonico: pavimenti idraulici in piastrelle, ferro battuto su balconi, soffitti a cassettoni di tre metri e venti centimetri (più se viene esposto il tradizionale soffitto catalano a volta con travi in legno) ... Allo stesso modo, presenta una distribuzione tipica del suo tempo, con zone giorno e notte chiaramente differenziate, un locale lavanderia e un soggiorno (con camino in marmo) di fronte al patio del giardino, a cui si accede scendendo una bellissima scala originale.



[lucasfox.it/go/bcn24026](https://lucasfox.it/go/bcn24026)

Terrazza, Ascensore,  
Caratteristiche d'epoca, Tetto alto,  
Edificio modernista, Balcone, Caminetto,  
Da Ristrutturare, Riscaldamento,  
Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

## Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a appartamento di 4 camere da letto con 78m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **117m<sup>2</sup>** Built size    **78m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna