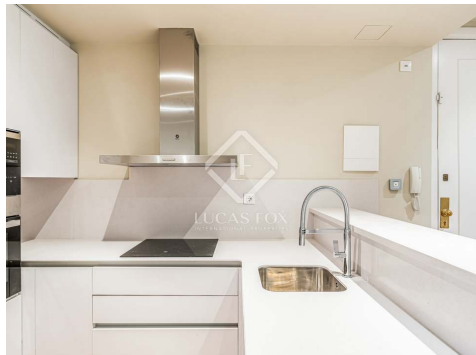


363.400 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**75m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

363.400 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**75m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

### Appartamento con 2 camere da letto, completamente rinnovato, perfetto come seconda residenza, in vendita nel centro di Barcellona, vicino al Paseo de Sant Joan.

Questo appartamento ristrutturato di 74 m<sup>2</sup> si trova nel cuore dell'Eixample Right, perfetto come seconda residenza. Si trova al primo piano di un edificio classico degli anni '40 e presenta un design molto funzionale.

Entrando nell'appartamento, entriamo nel centro della casa: una nuova cucina moderna, di buone dimensioni, con un bar e elettrodomestici integrati di alta qualità. Passando attraverso la cucina-sala da pranzo, sulla sinistra troviamo il soggiorno che offre molta luce naturale al mattino e splendide viste su Calle Ausias Marc, una delle strade più popolari di Barcellona.

A destra della cucina, troviamo la zona notte composta da una camera singola e una camera matrimoniale con armadi a muro. La camera matrimoniale ha accesso diretto ad un patio esterno che offre molte possibilità. Questo patio esterno ha un piccolo ripostiglio annesso, perfetto per posizionare la lavatrice.

Questo appartamento è ideale per una coppia o un singolo lavoratore, che è alla ricerca di una residenza nel centro della città, vicino a tutte le zone più importanti. Inoltre, potrebbe essere una buona seconda casa per una piccola famiglia che visita di tanto in tanto la città.



[lucasfox.it/go/bcn24103](https://lucasfox.it/go/bcn24103)

Ascensore, Edificio d'epoca, Luce naturale, Parquet, Terrazza comunitaria, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

363.400 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna