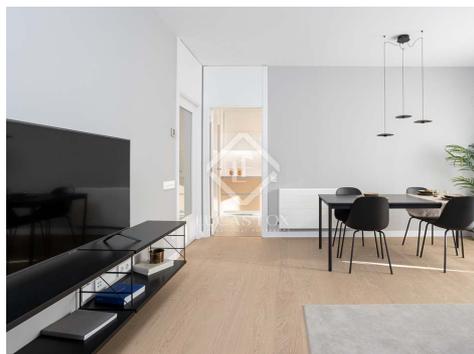


594.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**94m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**21m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

594.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **94m<sup>2</sup>** Planimetrie    **21m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Fantastica casa con 3 camere da letto con ampi spazi aperti e una terrazza di 21 m<sup>2</sup> in vendita in un complesso di nuova costruzione a Vila Olímpica, Barcellona.

Questo appartamento con 3 camere da letto fa parte di un complesso di nuova costruzione vicino a Plaça de les Glòries e alla futura Plaça de Les Arts. Questo complesso offre magnifiche case di alta qualità nel quartiere 22 @ di Barcellona, a Poblenou, un quartiere tranquillo e moderno che è diventato il centro tecnologico, artistico e innovativo di Barcellona.

L'appartamento dispone di 3 camere da letto e 2 bagni, distribuiti nella zona giorno e notte. Entrando in casa, ci troviamo direttamente con la zona giorno che si compone di un ampio soggiorno con cucina semiaperta.

A seguire la zona notte con 2 camere da letto, un bagno a servizio e, infine, la camera padronale con bagno privato. Sia il soggiorno-pranzo che le camere hanno accesso ad un terrazzo di 21 mq.

La casa è stata progettata con la massima cura per creare una casa urbana e moderna, pur essendo accogliente e calda. La casa dispone di ampi e ampi spazi, bagni con finiture di pregio e una cucina completamente attrezzata. Inoltre, le camere da letto sono esterne e beneficiano di un'abbondante luce naturale.

L'appartamento dispone di finiture e accessori che garantiscono il massimo comfort, tra cui aria condizionata calda e fredda, pavimenti in legno ed energia solare.

Inoltre l'agriturismo mette a disposizione posti auto.

Una grande opportunità di investimento.



[lucasfox.it/go/bcn24515](https://lucasfox.it/go/bcn24515)

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

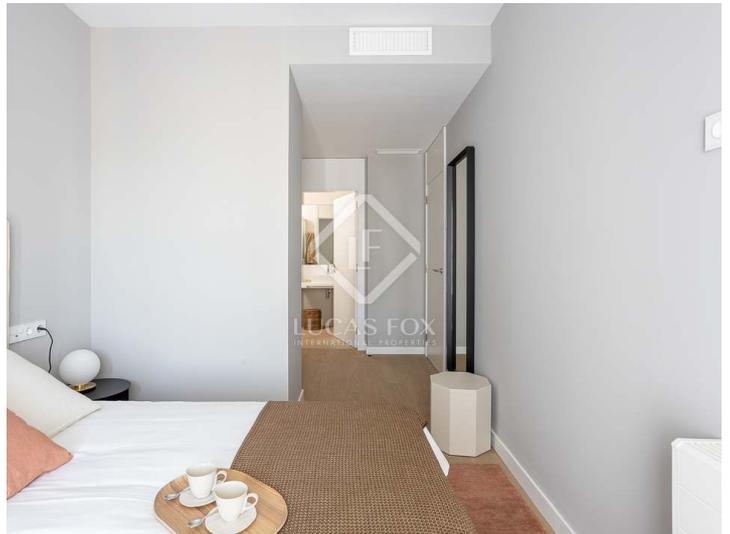
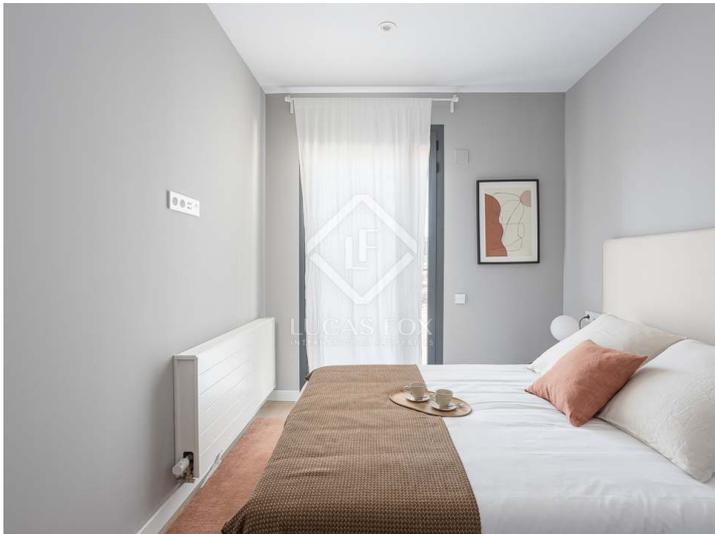
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

594.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

**3**            **2**            **94m<sup>2</sup>**        **21m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna