

300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 Bedrooms
1 Bathrooms
52m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 **1** **52m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento duplex in vendita in un nuovo edificio situato nell'emblematico quartiere Born, Barcellona.

Questo meraviglioso duplex fa parte del nuovo sviluppo edilizio Born Residences, situato nel cuore del quartiere Born, una delle zone più apprezzate della città di Barcellona, poiché è molto tranquilla, ma centrale, con tutti i servizi necessari e una grande offerta culturale, commerciale e gastronomica.

Questo particolare appartamento ha una superficie di 72 mq ed è distribuito su due piani. Al primo piano troviamo un open space con soggiorno e cucina a vista, oltre alle scale che salgono al piano superiore, che offre una camera da letto, un bagno completo e uno spazio che potrebbe essere utilizzato come ufficio o area giochi.

Questo appartamento ha un design moderno e funzionale, ma con elementi originali, come soffitti alti con travi in legno a vista. I bagni e la cucina del marchio Santos sono completamente attrezzati con le migliori qualità. Tra le sue qualità possiamo evidenziare l'impianto di climatizzazione con aria condizionata con pompa di calore, gli infissi con doppi vetri e i pavimenti in gres porcellanato nei bagni, idraulica ripristinata nelle cucine e parquet nel resto della casa.

L'edificio risale al 17° secolo, ma è stato completamente ristrutturato, anche se alcuni dei suoi elementi originali sono stati conservati, come gli alti soffitti con travi in legno a vista, pareti in mattoni a vista e pavimenti originali restaurati. In questo modo è stata raggiunta una perfetta combinazione di tecnologia d'avanguardia con dettagli originali dell'epoca.

La promozione offre anche una terrazza comunitaria di cui possono usufruire tutti i vicini, un ascensore e un videocitofono, per una maggiore sicurezza.

E' perfetto sia per giovani coppie che per piccole famiglie che vogliono vivere in una zona centrale e viva, ma tranquilla, con tutti i servizi necessari.

Contattaci per richiedere maggiori informazioni o fissare una visita.



lucasfox.it/go/bcn24667

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

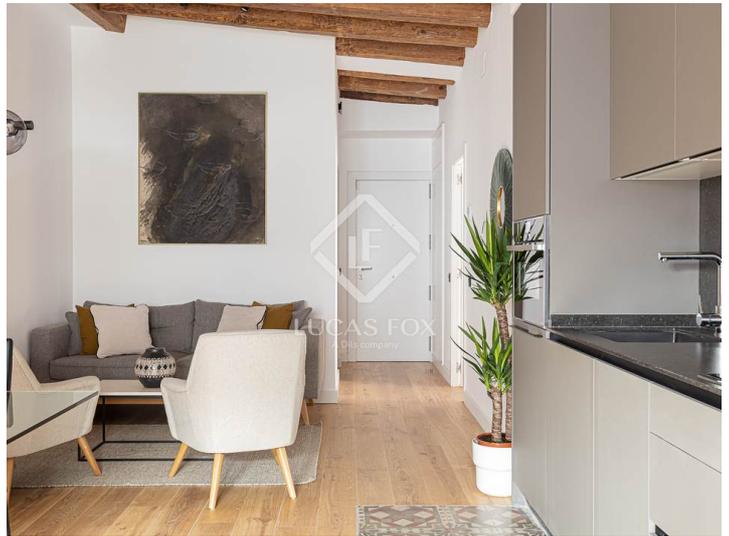
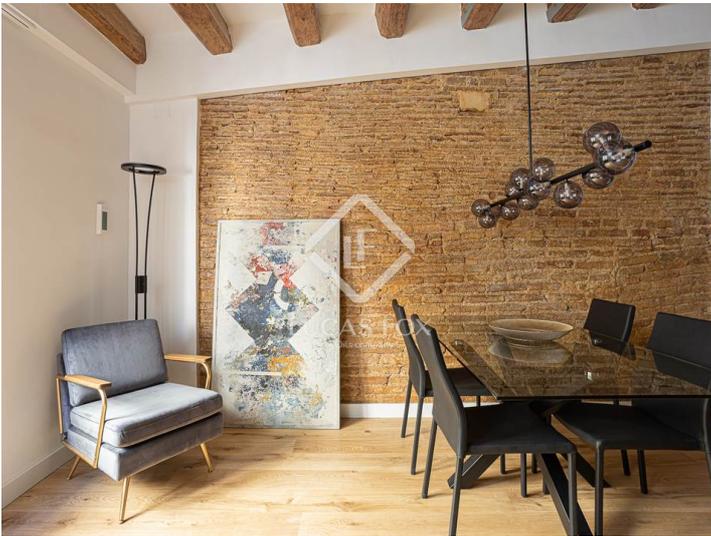
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 Bedrooms **1** Bathrooms **52m²** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna