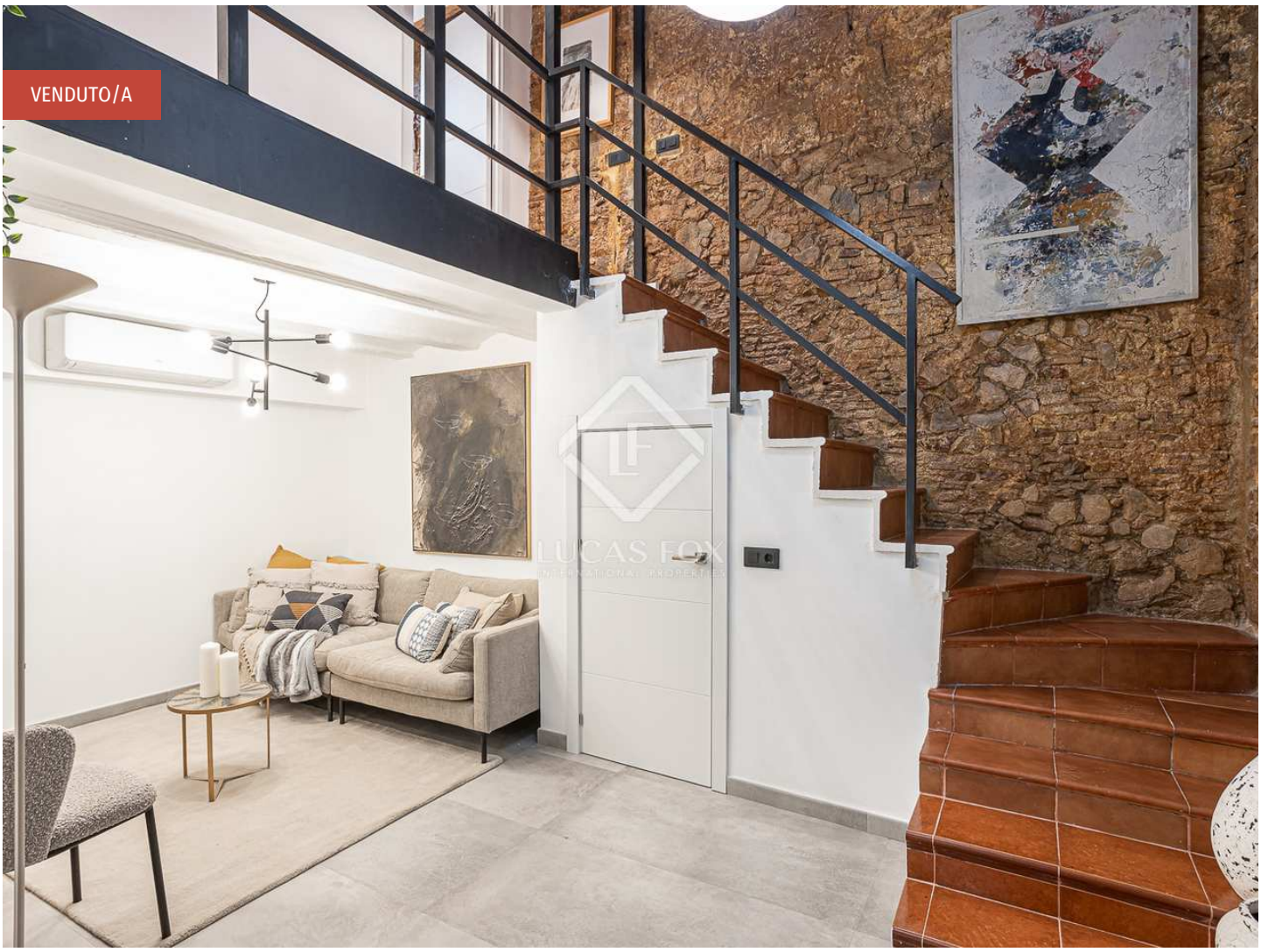
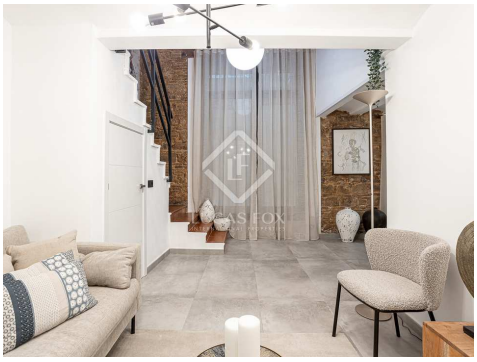
330.000 € Appartamento - Venduto/a

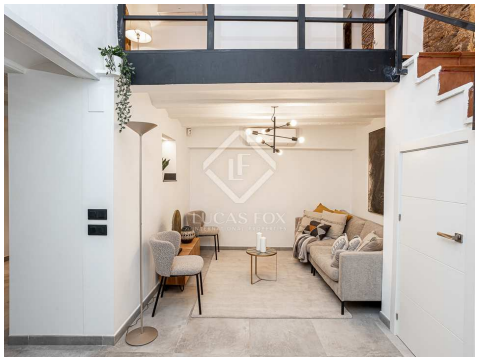
Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2	2	82m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie







Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

330.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2	2	82m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Nuovissimo appartamento duplex con 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona.

Il magnifico e nuovo Hostal Sant Antoni si trova nel quartiere Born, una delle zone più popolari della città di Barcellona, poiché è molto tranquilla, ma centrale, con tutti i servizi necessari e una grande selezione di negozi, ristoranti e luoghi di interesse culturale.

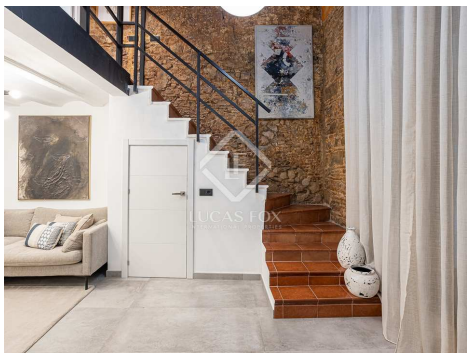
L'abitazione si estende su una superficie edificata complessiva di ottantadue mq tra i due livelli, di cui cinquantadue mq corrispondono al piano terra e i restanti trenta mq al piano rialzato. Al piano d'ingresso troviamo un comodo bagno per gli ospiti, una cucina ben rifinita, una zona pranzo e un accogliente soggiorno con un'attraente scala fino all'ultimo piano. Al piano superiore troviamo 2 camere da letto e un bagno con doccia.

Gli appartamenti di questo complesso hanno tutti un design moderno e funzionale, ma con elementi originali, come soffitti alti con travi in legno a vista. I bagni e le cucine Santos sono completamente attrezzati con le migliori finiture di qualità. Le camere da letto sono dotate di armadi a muro. Tra le caratteristiche troviamo l'aria condizionata con pompa di calore, gli infissi con doppi vetri e i pavimenti in gres porcellanato nei bagni, mosaici restaurati nelle cucine e pavimenti in legno nel resto della zona giorno.

L'edificio risale al 17° secolo, ma è stato completamente ristrutturato, anche se sono stati conservati elementi originali come gli alti soffitti con volta catalana nella hall, muri di mattoni a vista, travi in legno e pavimenti originali restaurati. In questo modo è stata raggiunta una perfetta combinazione di tecnologia all'avanguardia con dettagli originali dell'epoca.

La palazzina dispone inoltre di un terrazzo condominiale di cui possono usufruire tutti i vicini, di un ascensore e di un videocitofono, per una maggiore sicurezza.

E' perfetto sia per giovani coppie che per piccole famiglie che vogliono vivere in una zona centrale e vivace, ma tranquilla, con tutti i servizi necessari.



lucasfox.it/go/bcn24668

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

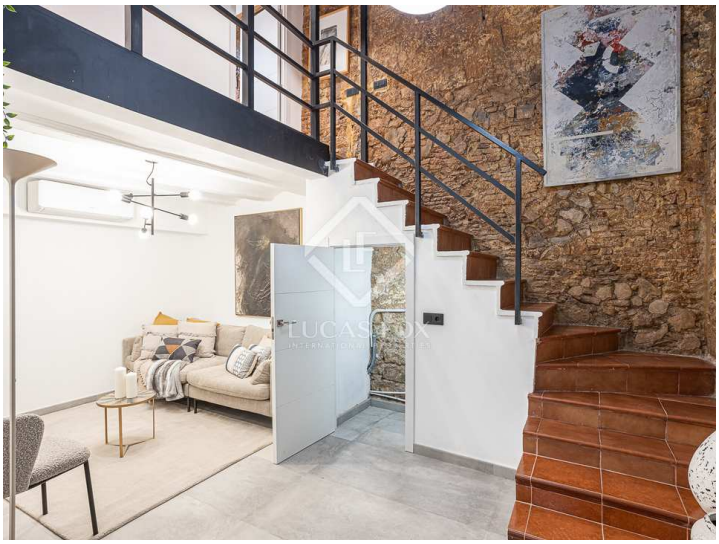
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

330.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2	2	82m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna