

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 Bedrooms
2 Bathrooms
56m² Planimetrie
1m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 Bedrooms **2** Bathrooms **56m²** Planimetrie **1m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Alloggio in un edificio di nuova costruzione situato nell'emblematico quartiere Born, Barcellona.

Questo meraviglioso appartamento fa parte del nuovo sviluppo di Born Residences, situato nel quartiere del Born, una delle zone più apprezzate della città di Barcellona, poiché è molto tranquillo, ma centrale, con tutti i servizi necessari e una grande cultura, offerta commerciale e gastronomica.

Questo particolare appartamento ha una superficie di 56 m². Entrando, a destra troviamo un bagno con doccia e a sinistra la camera matrimoniale con bagno ensuite. Sul retro abbiamo un soggiorno-pranzo con cucina a vista e ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale. La disposizione è completata da una luminosa camera da letto con due letti singoli.

Questo appartamento ha un design moderno e funzionale, ma con elementi originali, come gli alti soffitti con travi in legno a vista. I bagni e la cucina del marchio Santos sono completamente attrezzati con le migliori qualità. Tra le sue qualità si segnalano l'impianto di climatizzazione con impianto di climatizzazione a pompa di calore, serramenti con vetrocamera e pavimenti in gres porcellanato nei bagni, pavimenti idraulici restaurati nelle cucine e parquet nel resto della casa.

L'edificio risale al 17° secolo, ma è stato completamente ristrutturato, pur conservando alcuni elementi originali, come gli alti soffitti con travi in legno a vista, le pareti con mattoni a vista e i pavimenti originali restaurati. È stata così ottenuta una perfetta combinazione di tecnologia all'avanguardia con dettagli originali d'epoca.

La promozione offre anche una terrazza comunitaria fruibile da tutti i residenti, un ascensore e un videocitofono, per una maggiore sicurezza. Allo stesso modo, l'edificio vanta una cantina e tutti i piani hanno uno spazio con frigorifero per i vostri vini.

È perfetto sia per giovani coppie che per piccole famiglie che vogliono vivere in una zona centrale e vivace, ma tranquilla, con tutti i servizi necessari.

Contattaci per richiedere maggiori informazioni o organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/bcn24670

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 Bedrooms **2** Bathrooms **56m²** Planimetrie **1m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna