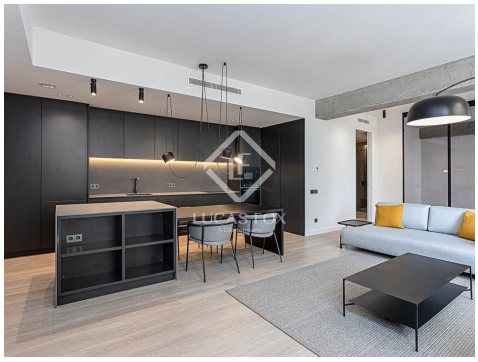
460.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

2	2	132m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

460.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

2	2	132m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Incredibile e lussuoso loft in stile industriale con 2 camere matrimoniali in vendita in un edificio residenziale con uffici, nel quartiere Poblenou, a meno di 10 minuti dalla spiaggia.

Questo fantastico appartamento di lusso gode di una posizione molto comoda in Calle Zamora, vicino alla fermata della metropolitana Bogatell, a quattro isolati dal Parco della Ciutadella ea meno di 10 minuti a piedi dalla spiaggia. Un appartamento ideale per quei clienti che vogliono essere vicini al mare, così come al centro della città di Barcellona.

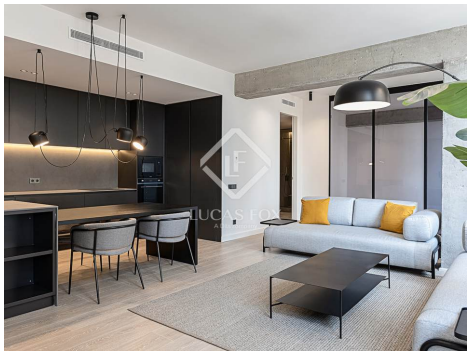
L'appartamento fa parte della segregazione di un ampio spazio industriale situato all'ultimo piano di un tipico edificio per uffici nella zona di Poblenou. Questa segregazione ha ottenuto 3 lussuosi appartamenti, pronti a trasferirsi, inclusa questa unità, che è l'unica che ha due camere matrimoniali esterne.

Il layout è molto funzionale. Il soggiorno-pranzo e la cucina occupano lo spazio centrale del piano. Da qui si accede ad una camera matrimoniale separata con recinzioni in vetro e ferro che le conferiscono una piacevole sensazione di spaziosità. Da questa zona abbiamo anche accesso ad un ampio bagno completo con ripostiglio.

Nella zona opposta del soggiorno, troviamo l'accesso alla camera da letto principale: un'incredibile stanza di oltre 25 mq con accesso a uno spogliatoio e un bagno completo.

Si tratta di un appartamento curato nei minimi dettagli, con le migliori qualità sul mercato, compresa una funzionale cucina su misura.

Essendo in un edificio di design industriale del 1976, dispone di quattro muletti, tre ascensori, un servizio di portineria e una pratica area di carico e scarico. Si segnala che non dispone di certificato di abitabilità.



lucasfox.it/go/bcn24868

Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

460.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

2	2	132m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna