

1.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 73m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **2** Bathrooms **149m²** Planimetrie **73m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 73m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **2** Bathrooms **149m²** Planimetrie **73m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante attico con 3 camere da letto di alta qualità e accesso a un ampio terrazzo-solarium privato vicino alla Sagrada Familia.

Sardenya Diagonal presenta questa meravigliosa casa in una magnifica posizione, vicino alla Sagrada Familia, all'arena monumentale e circondata da tutti i tipi di servizi e amenità.

Questo fantastico edificio moderno, situato di fronte alla scuola Ramón Llull, offre abbondante luce naturale e viste senza ostacoli, vicino alle strade chiave della città come Avenida Diagonal, Aragón Street e Marina Street.

Questo magnifico attico di 149 m² con 3 camere e 2 bagni è esterno e, senza dubbio, la sua caratteristica più notevole è la sua grande terrazza-solarium privata di 73 m², che offre spazio sufficiente per creare diversi ambienti (zona pranzo estiva, zona chill-out, sedie a sdraio ...) in cui sfruttare al massimo il clima mediterraneo di Barcellona.

La casa gode di finiture di pregio e di un'abbondante luce naturale, grazie alla sua pratica distribuzione, che la sfrutta al massimo. Il design è moderno, con toni chiari e naturali predominanti, con bellissimi pavimenti in parquet che aggiungono un tocco caldo e accogliente.

Entrando e sulla destra troviamo la cucina indipendente, attrezzata con elettrodomestici di alta qualità e top in Silestone, e un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un altro terrazzo soleggiato. Il resto della casa offre 3 comode camere da letto. Uno di loro, il principale, beneficia di uno spogliatoio e di un bagno privato. Un altro bagno completa il pavimento.

Allo stesso modo, la casa è dotata di finestre con doppi vetri, riscaldamento a pavimento, aria condizionata e luci a LED. Inoltre, hanno ampi armadi a muro nel corridoio e nella camera da letto principale.

Al piano seminterrato troviamo i locali deposito per le case. Va notato che l'acquisto di un ripostiglio con la casa è obbligatorio.

Contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/bcn24937

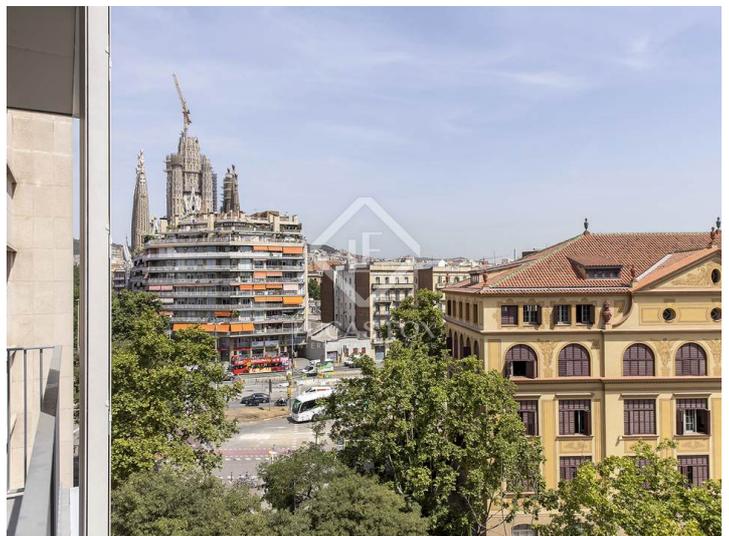
Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

1.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 73m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **2** Bathrooms **149m²** Planimetrie **73m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna