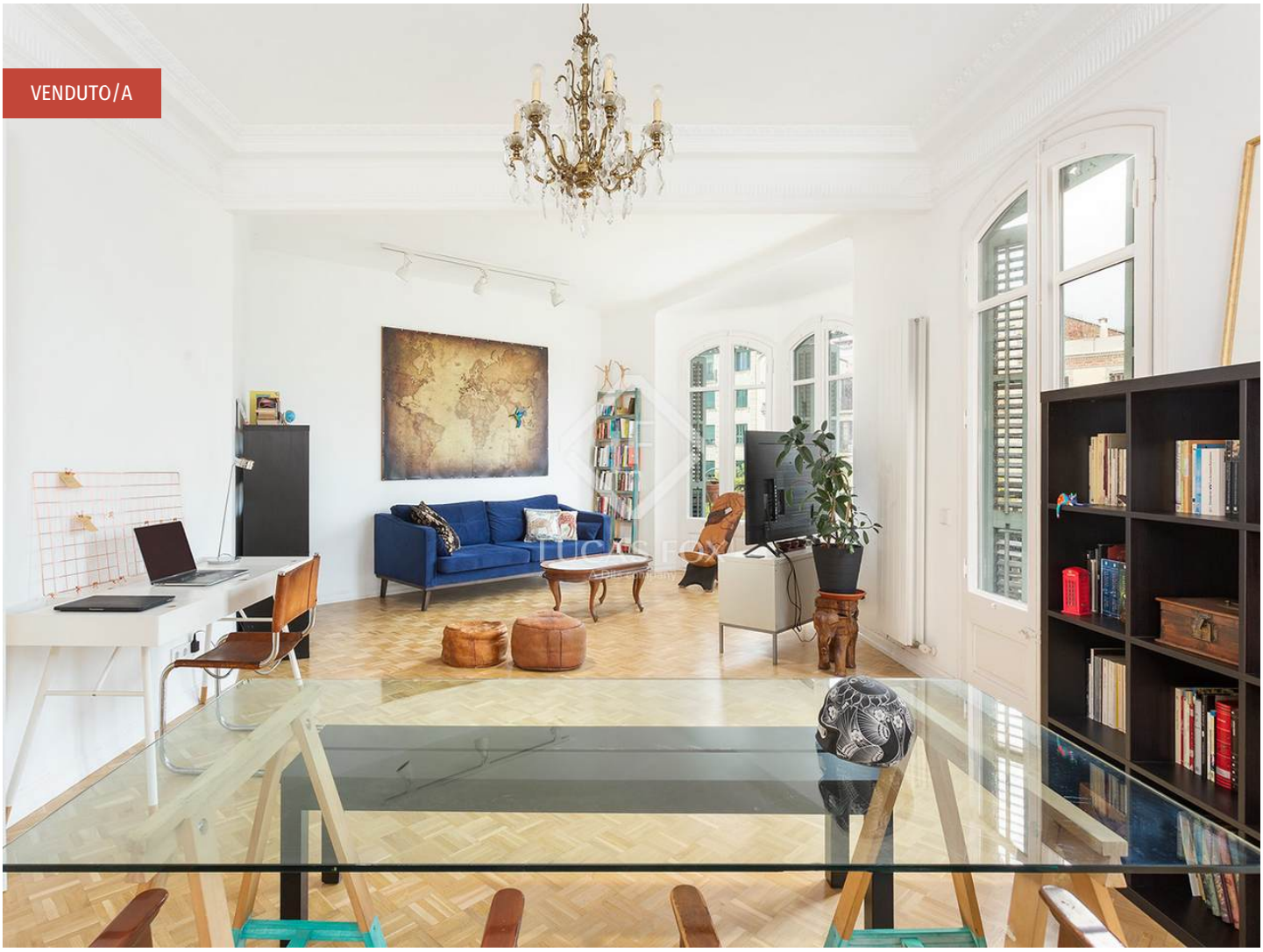
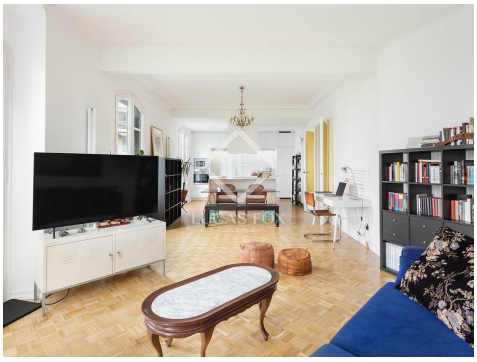
580.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

3	2	103m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

580.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

3	2	103m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento luminoso e ristrutturato con 3 camere da letto in vendita, situato in un punto strategico, vicino alla zona di Sant Antoni, ma anche a Plaza de Espanya.

Questo appartamento di 103 m² si trova in una tenuta d'angolo regale del 1920, situata sulla Gran Vía, con una bella facciata, un ingresso e scale con modanature sui soffitti e il tipico graffito.

La casa si trova al quarto piano del palazzo. Come quelle caratteristiche delle case dell'Eixample, ha una distribuzione molto ben definita tra la zona diurna e quella notturna. Appena entrati alla nostra sinistra troviamo l'intera zona giorno che si affaccia all'esterno con un ampio soggiorno con cucina a vista.

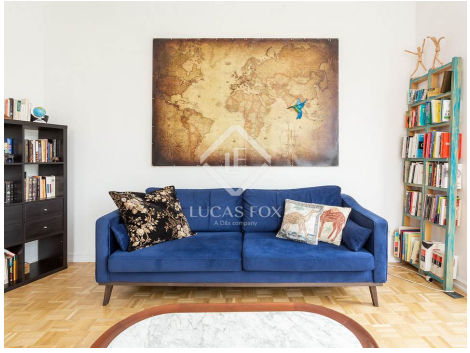
In quel corridoio troviamo la zona notte con 2 camere da letto, una matrimoniale e una singola, 1 bagno completo e un piccolo soppalco con zona acqua. Finiamo in una master suite luminosa e accogliente che ha il proprio bagno oltre a un soppalco con una grande vasca HIDROBOX e un'area Spa o relax.

Inoltre le finestre del soggiorno hanno triplo vetro per un totale isolamento caustico e termico, così come quelle della stanza principale che sono doppie, le pareti sono insonorizzate e la porta ha una sicurezza extra.
Gli apparecchi sono LEICHT tedesco di fascia alta con categorizzazione di efficienza tripla A.

Altre caratteristiche da evidenziare di questa casa sono i suoi pavimenti in parquet naturale, falegnameria di alta qualità, bagni in microcemento, il sistema di riscaldamento centralizzato e pavimenti in legno.

Secondo la registrazione, la casa ha una superficie utile di 103 m² più il balcone di 4,8 m².

Una casa ideale per una famiglia che necessita di ampi spazi in una posizione centrale o come una fantastica seconda casa situata tra il quartiere Eixample Izquierdo e Sant Antoni.



lucasfox.it/go/bcn25213

Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

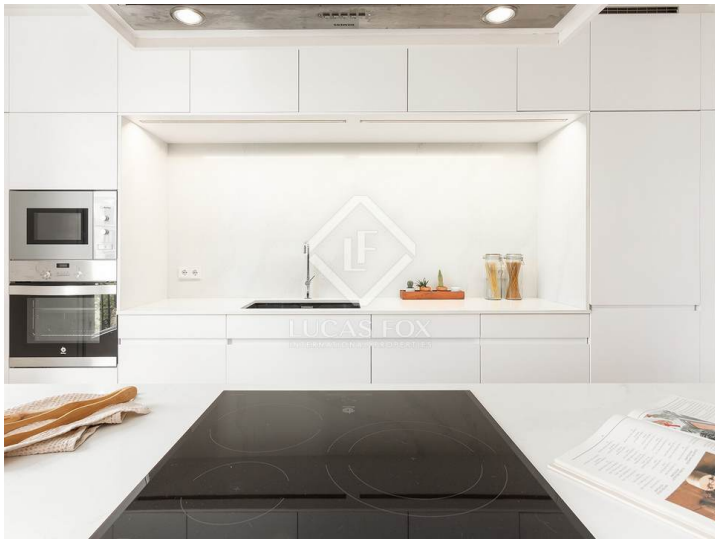
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

580.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

3	2	103m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna