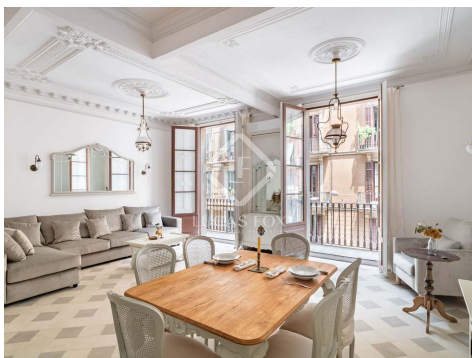


795.000 € Appartamento - In vendita

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**117m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

**795.000 €** Appartamento - In vendita

## **appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Raval**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**117m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

**Appartamento luminoso e spazioso pronto a trasferirsi, con un'eccellente combinazione di caratteristiche originali con un design accogliente ed elegante che ti invita a goderti tutta la sua bellezza.**

Luminoso appartamento di 117 mq con 3 camere da letto recentemente ristrutturato in vendita, situato nel cuore del quartiere storico di Barcellona, in una strada semi pedonale, tra l'incredibile Biblioteca de Catalunya, fondata nel 1807, lo spettacolare Museo di Arte Contemporanea di Barcellona e l'iconico Piazza Bonsucces.

L'appartamento si trova al piano nobile (secondo piano reale) di una palazzina con ascensore ed è molto silenzioso e luminoso.

La ristrutturazione è stata eseguita con grande attenzione ai dettagli e grande rispetto per gli elementi architettonici originali. L'elegante arredamento modernista, accuratamente restaurato, e le vecchie lampade a gas vintage conferiscono all'appartamento una meravigliosa sensazione di comfort e luce.

La zona notte è composta da 3 camere da letto, 2 bagni e un bagno per gli ospiti. La zona giorno è invece distribuita in uno spazio con il soggiorno-pranzo e la cucina a vista, con balcone e finestra sul retro con vista su una tradizionale via pedonale, famosa per offrire una vasta scelta di negozi biologici, panifici e caffè Moda.

La camera da letto principale offre un meraviglioso stile romantico con il suo spogliatoio e bagno privato, dotato di una grande ed elegante vasca da bagno, lavandini in marmo e piastrelle appositamente progettate e realizzate a mano per questa casa. Dalle camere si accede ad un terrazzo che si apre su un tranquillo cortile interno.

La cucina è completamente attrezzata con lavelli e piani di lavoro in marmo ed è dotata di tutti i principali elettrodomestici: frigorifero con congelatore, lavatrice / asciugatrice, lavastoviglie, piano cottura a induzione, cappa aspirante e forno.

L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata, pompa di riscaldamento, impianto di allarme, isolamento acustico e termico. L'edificio è dotato di ascensore e citofono.



[lucasfox.it/go/bcn25339](https://lucasfox.it/go/bcn25339)

Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Tetto alto, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

795.000 € Appartamento - In vendita

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**117m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna