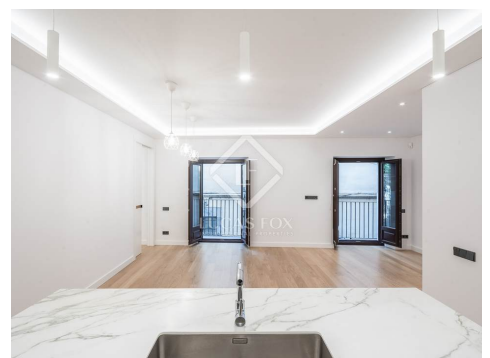
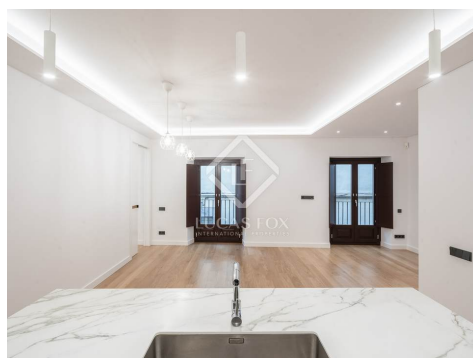
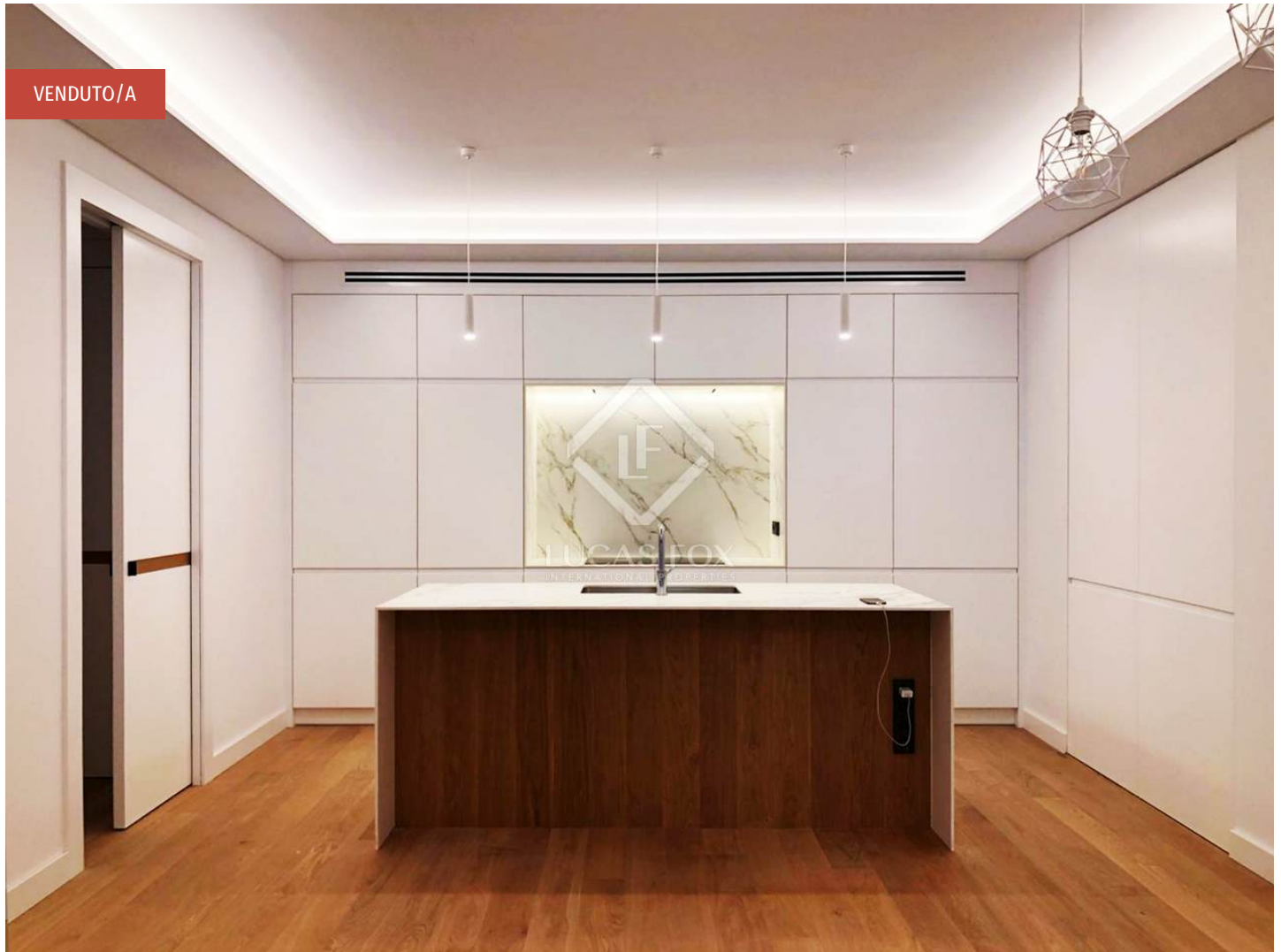


499.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

1            2            76m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

499.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**76m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento spazioso e luminoso recentemente ristrutturato con 1 camera da letto, cucina aperta e un soggiorno con vista sul fascino dello stile gotico di Barcellona.

Questo appartamento di 76 m<sup>2</sup> si trova nel cuore di El Gòtico, vicino alla Cattedrale di Barcellona, precisamente al primo piano di una storica tenuta del XIX secolo. L'edificio, in cui è stata eseguita una ristrutturazione completa, è dotato di ascensore ed è suddiviso in 3 piani. L'appartamento in stile moderno è stato completamente ristrutturato ed è in perfette condizioni, pronto per essere abitato.

Entrando in casa troviamo sulla sinistra un wc di cortesia e, procedendo in linea retta, entriamo in un luminoso soggiorno-pranzo. La cucina contemporanea, oltre ad essere aperta e comunicante con il soggiorno, offre una pratica ed elegante isola al centro di Neolith Calacatta e legno di rovere. È anche completamente attrezzata con forno, microonde e frigorifero con congelatore. La zona giorno forma uno spazio aperto con accesso ad un balcone con bella vista sulle tipiche strade della Ciutat Vella.

Completa l'appartamento una camera-suite, che comprende uno spogliatoio e un bagno completo con rivestimento a parete e pavimento in marmo di Carrara, oltre a mobili in legno di rovere naturale.

Parquet in rovere laminato e soffitti alti si combinano con finiture moderne per creare un'atmosfera unica e accogliente.

Contattaci per maggiori informazioni su questo appartamento, ideale come prima o seconda residenza nel cuore del centro storico di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn25607](https://lucasfox.it/go/bcn25607)

Ascensore, Parquet, Sistema di allarme,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

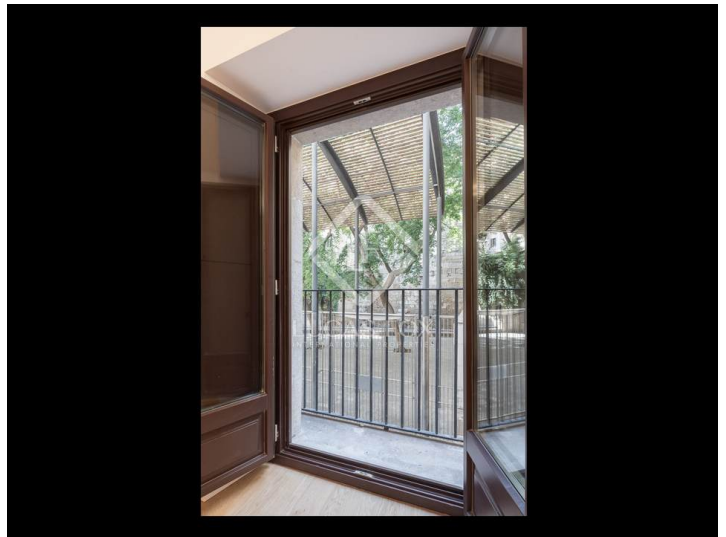
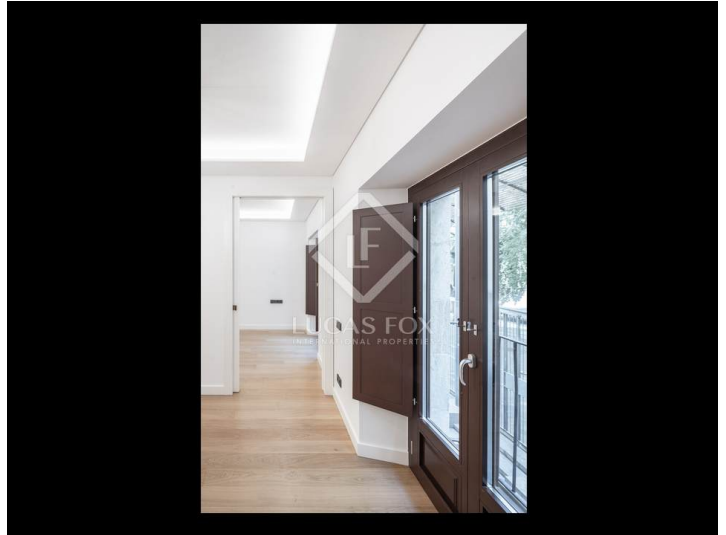
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

499.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

1            2            76m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna